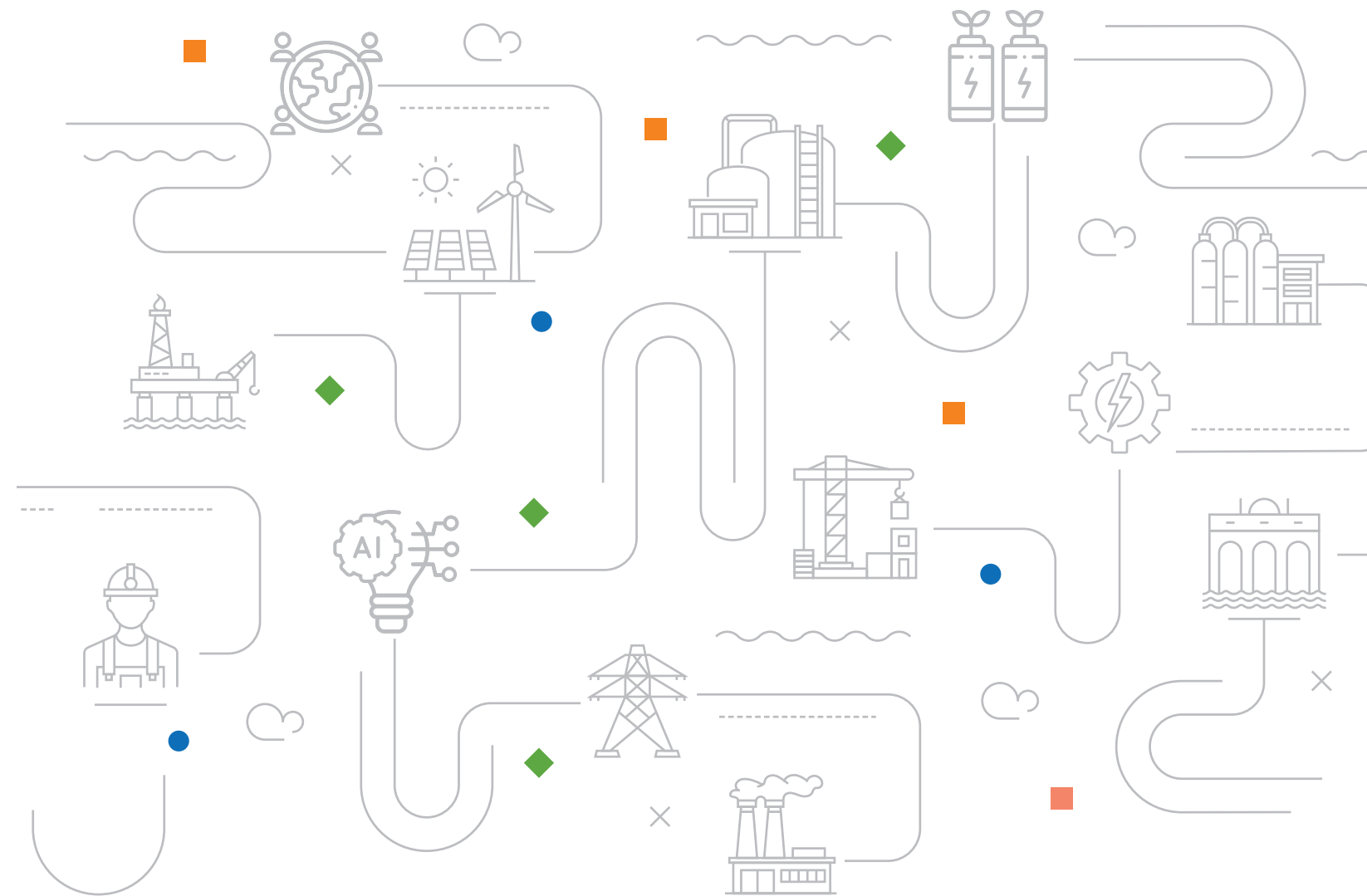


서울시 종로구 종로 33(청진동) 그랑서울
 tel: 02-2154-1114
 fax: 02-2154-0823
 homepage: <http://www.gsenc.com>



Contents

01 GS E&C

변화를 향해 나아가다

CEO's Message
Our Vision
Endless Challenge
Global Leader
Value Creator
ESG Leader

02 Result

도전과 혁신으로 확장하다

Infra · 인프라
Green · 그린
Plant · 플랜트
Architecture · 건축
Leisure · 레저
New Business · 신사업

03 Network

무한한 열정으로 비상하다

Global Network · 글로벌 네트워크
Epilogue · 에필로그



CEO's Message



대표이사 | 허 훈 홍

GS건설에 대한
깊은 애정과 관심을 보내주신
고객 여러분께
진심으로 감사드립니다.

GS건설은 '고객과 함께 내일을 꿈꾸며 새로운 삶의 가치를 창조한다'는
경영이념을 바탕으로 1969년 창사 이래 끊임없이 혁신해왔으며
모든 사업영역에서 국내 정상급의 건설사로 자리매김했습니다.

아울러 자율 책임 경영에 기반한 유연하고 수평적인 조직문화와
디지털 업무 환경을 구축해 급변하는 경영 환경 변화에
적극적으로 대응해 나갈 것입니다.

언제나 고객과 함께 성장하고 최상의 가치를 제공한다는
마음을 지켜온 GS건설은 앞으로도 미래를 향한 지속성장을 통해
GS건설에 보여주신 성원에 보답하는 기업으로 성장해 나갈 것입니다.
감사합니다.

Our Vision

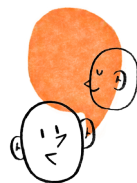
비전



투명한 신뢰와 끊임없는 혁신으로
더 안전하고 행복한
삶의 미래를 완성합니다.

핵심가치

목표가치



고객지향



신뢰

기반가치



자율과 책임



정도경영



미래지향



전문성

고객 지향



"고객 지향"은 우리의 근원적 존재 이유입니다.

전 임직원은 어떠한 가치보다 고객 만족을 최우선하며, 단순히 기대 충족을 넘어 고객에게 탁월한 경험 제공을 목표로 합니다.

신뢰 ★

"신뢰"는 우리가 가치를 창출하는 방식입니다.

고객, 파트너사, 다양한 이해관계자들과의 신뢰 형성/유지/강화는 우리 비즈니스 성공을 위한 선순환 체계입니다.

자율과 책임



"자율과 책임"은 성과 창출과 성장의 원동력입니다.

목표에 대한 공감대를 바탕으로 자신의 업무와 역할을 주도적으로 수행하며 신뢰할 수 있는 결과를 제공합니다.

정도경영



"정도경영"은 우리의 기본적 일하는 방식입니다.

높은 윤리적 기준과 정직성을 바탕으로, 안전/품질을 넘어 모든 업무 영역에서 공정하고 투명하게 업무를 수행합니다.

미래 지향



"미래 지향"은 더 발전된 모습을 만들어가고자 하는 우리의 마음가짐입니다.

비즈니스의 지속 가능성 제고를 위한 사회적 가치 실현 노력과 함께, 우리의 사업이 미래에도 번창할 수 있는 방안을 탐구하고 실현해 나갑니다.

전문성 *

"전문성"은 우리의 자존심입니다.

글로벌 수준의 전문성을 바탕으로 시장 경쟁력을 지속 강화하고 차별화된 고객 가치를 제공하기 위해 열정적으로 고민합니다.

History

GS건설은 대한민국을 넘어 세계로 도약하는
글로벌 리더로서 무한한 가능성에 도전합니다!



1970~1980

건설의 발판을 세우다

- 1969 락희(樂喜)개발주식회사 창립
- 1977 럭키해외건설주식회사 설립
- 1979 럭키해외건설주식회사 흡수 합병
건설부 지정 주택건설업체로 선정
- 1981 기업공개
- 1984 해외건설 10억불 건설수출탑 수상
미국 현지법인 Lucky Development International Inc. 설립
- 1986 럭키동래아파트 준공
- 1987 럭키금성 트윈타워 준공
- 1988 럭키금성 美州본부 기공
사우디 이맘대학교 스포츠센터 준공
역전빌딩으로 사옥이전
- 1989 사이판 현지법인 Lucky Development Saipan Inc. 설립

1990

단단한 기업으로 나아가다

- 1990 소련개발사업참여 / 건설기술연구소 설립
- 1991 일본국 건설업면허 취득
- 1993 미국 기계 기술자협회(ASME)로부터 원자력 발전설비 시공능력 인증 획득
방국 현지합작법인 Lucky Thai Engineering & construction Co., Ltd. 설립
- 1994 ISO(국제표준화기구) 9001 국제품질 경영규격 인증 획득
“한국형 중소도시 폐기물 소각시스템” 기술 KT마크 (한국신기술) 획득
중국건축공정총공사와 건설협력 약정 체결
- 1995 LG건설로 사명 변경
- 1996 ISO(국제표준화기구) 14001 환경경영시스템 인증 획득
- 1997 LG화학 대덕연구소, 한국건축문화대상 대상 수상
- 1998 고려모리머 사옥, 한국건축문화대상 본상 수상
LG-HP SUNFLOWER INTERNATIONAL VILLAGE
- 1999 LG건설, LG 엔지니어링 합병

2000

변화를 향해 도약하다

- 2000 하수처리 “BIO-NET” 공법 건설 교통부 신기술 지정
서해대교, 대통령 표창 수상
- 2001 증권거래소 선정 기업지배구조 모범기업 최우수업체 선정
- 2002 아파트 브랜드 ‘자이(X)’ 런칭
- 2003 증권거래소 선정 기업지배구조 우수기업 선정
자이, 소비자 웰빙지수 1위 브랜드 선정
- 2004 시가총액 1조원 달성
‘신월성 원자력 1, 2호기 주설비 공사수주’로 원전사업 진출
- 2005 GS건설주식회사로 상호 변경
서울시 청계천복원공사 은탑산업훈장
- 2006 안전혁신학교 개교
- 2008 자이, 퍼스트브랜드대상 아파트 부문 3년 연속 1위
- 2009 반포자이, 살기좋은 아파트상 대통령상 수상

2010

글로벌 기업으로 거듭나다

- 2010 USD 36억원 규모, 루와이스 정유공장 단독 수주
다우존스 지속가능경영지수(DJSI)월드기업 편입
- 2011 신뢰받는 기업상 3년 연속 수상
- 2012 스페인 이니마 社 인수
- 2013 제1회 대한민국 사랑받는 기업 정부포상 수상
- 2014 종로구 청진동 그랑서울로 사옥 이전
USD 60억원 규모, 이라크 Karbala 프로젝트 수주
- 2015 싱가포르 ASAC(Annual Safety Award Convention) 대상 수상
- 2016 SGD 19.88억원 규모, 싱가포르 T301 차량기지 프로젝트 단독 수주
싱가포르 안전혁신학교 개교
- 2017 방글라데시 Patuakhali – Gopalganj 400kV 전송 선로 공사수주
루와이스 정유 플랜트 복구공사 (RRM) 수주
GS 이니마, 칠레 ATACAMA 해수담수화 시설공사 수주
- 2018 인도네시아 주택 개발 사업 진출 – City Gate 88
탄자니아 New Selander 교량 공사 수주
세계최초조경사주탑 노량대교 개통 (남해-하동)
스페인 Numancia 하수처리장 운영 사업 수주
대통령 싱가포르 T301현장 방문
- 2019 GS건설 ‘영업익 1조’ 첫 달성
우크라이나 Zakarpattia 태양광발전사업 수주
USD 14억원 규모, 터키 Ceyhan 플랜트 투자사업 참여

2020

지속가능한 성장을 하다

- 2020 모듈러 전문회사 Danwood S.A.(폴란드), Elements Europe Ltd.(영국) 인수
싱가포르 LTA, 5,500억원 규모 ITTC 수주
서울~문산 고속도로 개통
2조 3,310억원 규모, 오만 해수담수화 프로젝트 수주
- 2021 ESG 위원회 신설
공정거래 자율준수 프로그램(CP) 도입 선포
대산임해산업지역(해수담수화) 사업 수주
서부간선지하도로 개통
호주 North East Link 민간투자사업 수주
GPC 음성공장 준공식
- 2022 주택 브랜드 자이(X) 출범 20주년
국내 건설사 최초 '그린수소 플랜트 모듈' 미국 수출
탄자니아 New Selander Bridge 개통
LG아트센터 및 LG사이언스홀 신축공사 준공
주거환경개선 토털 솔루션 '하임랩(HEMLAB)' 런칭
자이가이스트, 선진 프리패브 컨셉트하우스 오픈
- 2023 꿈과 희망의 공부방 300호점 달성
GS이니마, Shuweihat 4단계 해수담수화 사업 수주
GS건설 R&D센터 개관
인도네시아 HUI Green Power 2단계 배터리공장 건설공사 수주
- 2024 제 13대 허윤홍 대표이사 취임
안양 EPOCH 데이터센터 준공
사우디 Fadhil 가스 증설 프로젝트 수주
GS건설 비전 및 핵심가치 선포

Global Leader

대한민국을 대표하는 세계적인 건설사
GS건설이 글로벌 스탠다드를 만들어갑니다!

대한민국 대표 글로벌 건설사 GS건설의 신기록 경신은 계속되고 있습니다.
한국기업지배구조원 평가 5년 연속 'A(우수)' 획득이라는 새로운 쾌거를 이루었습니다.

GS건설, 세계를 무대로 건설강국 대한민국의 힘을 보여주고 있습니다.



Value Creator

핵심 역량이 이뤄낸 경이로운 성과,
GS건설의 위상은 압도적 수치로 드러납니다!

독보적인 시공능력으로 세계가 주목하는 성과를 이루었습니다.
GS건설은 플랜트, 토목, 건축, 주택 등 각 분야에서 건실한 성장을 이어가며
첨단기술이 집약된 노하우로 건설의 뉴 패러다임을 제시하고 있습니다.

GS건설, 지구촌 곳곳에서 최고의 가치를 짓고 있습니다.

수주 잔고

54,200

Global Network

전세계

17 개국

해외법인 및 지사

28 개

건설현장

185 개



■ SUBSIDIARY & BRANCH

Financial Highlight

2023년 12월 31일 기준(단위:십억원)

전체 매출

13,437

신규 수주

10,184

수주 잔고

54,200

ESG Leader

GS건설, ESG 경영을 통해 더 투명하고 공정한 세상을 만들어갑니다!

GS건설은 모든 사람이 행복한 세상을 만들기 위해 이해관계자를 포용하는 전사적 ESG 경영 전략을 수립하여 사회적 책임을 다하는 국내 대표 ESG 기업으로 도약하고자 합니다. 'Sustainable Global Company로의 도약'이라는 비전 달성을 목표로 환경(Environmental), 사회(Social), 지배구조(Governance) 각 영역별 전략방향과 과제를 이행함으로써 지속가능한 발전을 이루어 나가겠습니다. 또한 GS건설은 지속가능 발전목표(SDGs)와 연계함으로써 기업의 지속가능성은 물론 전 지구적 발전에도 기여하겠습니다.



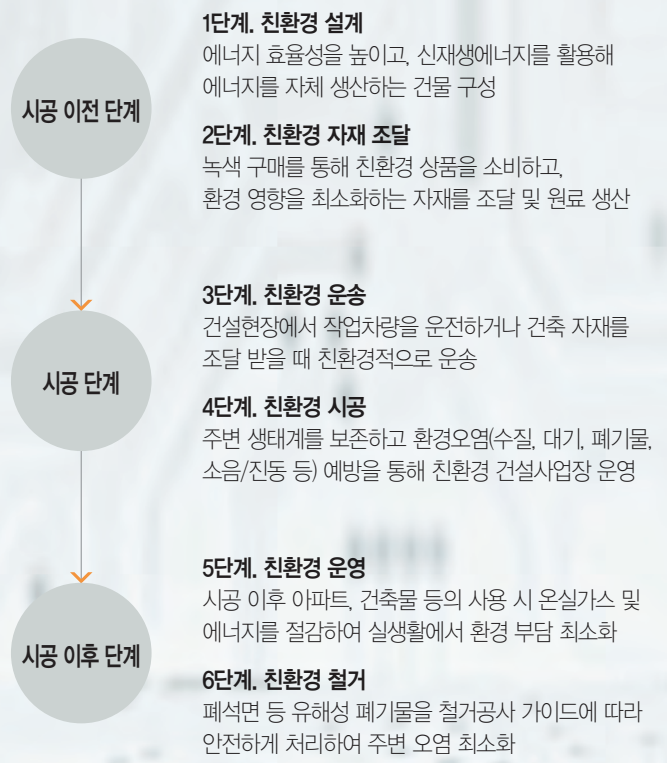
기후변화 대응

전 세계적으로 기후변화, 자원 고갈 등 환경의 중요성이 증대되고 있습니다. GS건설은 국제적 변화에 선제적으로 대응하고 있습니다. 특히 기후변화는 모든 인류가 공동으로 대응해야 하는 중요한 이슈이며, 기업 활동에 있어서 가장 중요하게 고려해야 할 사항 중 하나입니다. GS건설은 기후변화 대응을 위해 사업 전 과정에서 환경경영을 실천하고 있습니다. 특히 건설업과 연계된 환경 핵심 분야인 온실가스, 폐기물, 수자원, 대기, 생태계 보전 등 밸류체인에 걸쳐 다양한 온실가스 감축을 위해 노력하고 있습니다. 또한 체계적인 관리를 통해 환경 효율성을 개선하고, 환경영향을 최소화하고자 노력하고 있습니다.

Environmental

전사적 친환경 건설 프로세스

GS건설은 착공 이전부터 준공까지 전과정에 걸쳐 발생할 수 있는 환경이슈를 선제적으로 지원하여 위험을 예방하고 있습니다. 구체적 사업 프로세스인 설계, 공급업체 선정, 자재구매 및 생산, 시공, 철거, 운영에 이르는 전 사업 과정에 걸쳐 전사적 환경경영을 실천하고 있습니다.





안전한 일터와 인재성장

안전한 일터와 행복한 조직문화는 기업성과와 직결됩니다. GS건설은 ISO45001, KOSHA-MS 인증 기반으로 안전수준을 강화하고 근로자들을 재해로부터 보호하고 있습니다. 그리고 GS건설은 안전에 IT기술 기반 장비를 활용한 스마트 안전관리 시스템 적용과 필수 안전수칙을 기반으로 안전한 현장을 만들기 위해 노력하고 있습니다. 또한 행복한 조직문화는 임직원들의 동기 부여 수준을 높이고 직무몰입과 자기주도 학습을 이끌어 냅니다. 아울러, GS건설 특유의 인재육성 시스템과 자기주도학습 지원 프로그램 ‘스윙미’ 등을 바탕으로 조직 구성원들의 역량 개발을 지원하고, 역량을 발휘할 수 있는 근무 환경을 조성하고 있습니다.



Social



이사회 중심의 거버넌스 체계

GS건설은 지속가능경영의 핵심 컨트롤 타워 역할을 담당하는 ‘ESG 위원회’를 이사회 내 위원회로 운영 중에 있습니다. 위원회는 향후 환경, 사회, 지배구조 영역과 관련한 다양한 중대 이슈를 발굴 · 파악해 회사의 지속가능경영 전략 및 방향성을 점검하고, 이와 관련된 성과 및 개선방안을 검토해 승인함으로써 이사회 중심의 의사결정 체계를 확립하고 있습니다.

Governance

상생경영을 통한 고객만족 추구

GS건설은 ‘고객의 입장에서 생각하고 행동하며, 항상 가까이에서 함께 한다’는 경영 이념을 중심으로 고객이 만족하는 최상의 품질과 서비스를 제공하기 위해 노력하고 있습니다. 고객만족은 브랜드 파워와 직결되어 있으며, 높은 브랜드 파워와 인지도는 수주 경쟁력을 향상시킵니다. GS건설은 품질 경쟁력을 바탕으로 아파트 브랜드(X)를 통해 행복한 주거환경 경험을 제공하고, 단순히 공간만 제공하는 것이 아니라 고객과 양방향 소통이 가능한 플랫폼으로 다양한 라이프스타일을 제공하여 고객 만족을 이루내고 있습니다. 아울러, 아파트 계약과정에서 수집되는 고객정보를 철저히 보호하고자 정보유출 모니터링 시스템을 운영하여 고객 만족을 극대화하고 있습니다.



협력회사 상생경영

자재 조달부터 시공, 운영까지 다양한 이해관계자와 사업을 함께 운영하는 건설업의 특성상 협력회사 상생경영의 중요성이 증대되고 있습니다. 이에 GS건설은 협력기업 평가제도를 통해 협력회사 리스크를 방지하고, 공동 기술개발, 해외 동반진출 등 다방면의 협력회사 지원 프로그램을 운영하여 동반성장을 이루내고 있습니다. 특히 국제적으로 공급망 및 인권리스크 관리의 중요성이 증대됨에 따라, 공급망 전반적인 리스크 관리와 지속가능한 밸류체인 구축을 위해 매년 공급망 ESG 평가를 통해 협력사의 ESG 현황을 진단하고 피드백을 제공하고 있습니다.



공정거래 자율준수 프로그램 도입

GS건설은 공정거래 문화를 선제적, 주도적으로 확립하기 위해 2021년 5월 ‘공정거래 자율준수 프로그램(Compliance Program)’ 도입하여 공정거래 법규 준수를 위해 노력해 왔습니다. 공정거래 자율준수 프로그램은 기업이 자율적으로 운영하는 제도로써, 도입을 통해 임직원들의 준법의지 및 윤리의식을 향상시켜 법 위반을 사전 예방하고 공정거래 문화의 확산 및 내재화를 추진하였습니다. CP도입 이후 2023년에는 CP 등급평가에서 AA등급을 획득하였습니다. GS건설은 자율적 준법체계인 공정거래 자율준수 프로그램 운영을 통해 공정거래 풍토를 조성하고 기업 경쟁력을 강화하여 지속가능하고 신뢰받는 GS건설이 되도록 노력해 나갈 것입니다.



INFRA

세상을 연결하는 생동과 소통, GS건설



AUSTRALIAN BUSINESS

호주사업

● PPP 사업으로 호주에 진출한 국내 최초의 건설사로서 기술 경쟁력과 무한신뢰 확보

GS건설은 2021년 North East Link Project 수주를 통해 한국 건설사 중 최초로 호주 인프라 민관협력사업(PPP)에 진출하였습니다. 이와 더불어 건설 및 에너지 분야 전반으로 사업을 확대해 나가고자 호주사업본부를 신설하였습니다. 현재 진행 중인 NEL Project의 수행 능력과 기술력에서 압도적인 역량을 인정받고 있는 GS건설은 이를 바탕으로 인프라 PPP, 도로/철도 D&C, 양수 발전 및 전력망 프로젝트 입찰에 참여하고 있으며, 중장기적으로 Renewable Energy / Water / Housing 사업 등 다양한 분야에서 GS건설만의 Portfolio를 지속적으로 확대해 나갈 계획입니다.



Infra (도로/철도)

호주 주요 도시가 인구 팽창으로 인한 교통 인프라 수요가 확대됨에 따라 활발해지고 있는 도로, 철도 D&C 및 PPP 사업에 적극적으로 참여



Renewable (양수 발전)

Renewable 전환 및 Energy Storage 수요 증가로 인해 시장이 확대되고 있는 양수발전 분야에 참여하여 GS건설만의 선진적인 기술력을 제고할 예정



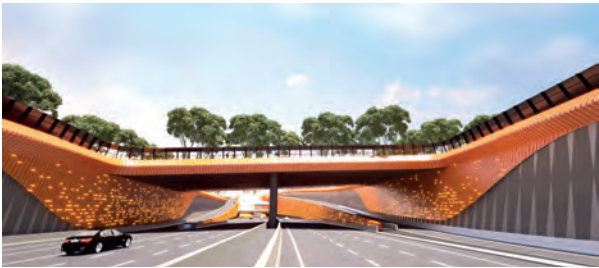
Power (Grid)

Renewable Energy Zone을 연결하는 신규 전력망 투자 확대에 맞추어 전력망 D&C 및 PPP 사업에 적극적으로 참여할 계획



Modular Housing

Xi 아파트의 앞선 기술력을 중심으로 유럽의 선진 모듈러 업체인 자회사 Danwood 및 Elements Europe과의 협업을 통해 호주 시장 진출을 추진 중



● NEL의 성공적 수행을 통해 GS건설의 기술력과 열정을 세계무대에 과시

GS건설은 호주 Victoria 주정부 산하 Major Transport Infrastructure Authority에서 발주한, Victoria 역사상 최대의 터널 프로젝트인 North East Link에 시공사 및 투자사로 참여하고 있으며, 현재 Webuild, CPB, China Construction Oceania와 JV로 Primary Package의 시공을 진행 중에 있습니다. North East Link는 Melbourne 북동부의 Metropolitan Ring Road와 Eastern Freeway 간의 단절된 구간을 연결하는 왕복 6~8차로 도시고속화도로이며, 대구경 TBM(Tunnel Boring Machine) 터널 및 개착식 터널을 포함하여 총 6.9 Km의 터널과 이에 따른 환기시설, 주변 연결도로의 설계 및 시공을 포함하고 있습니다. 또한 사업주로서 완공 후 25년간 운영 및 유지관리 업무를 수행할 계획입니다. GS건설은 싱가포르 등 다수의 해외 프로젝트에서 쌓아온 TBM 기술력을 바탕으로 공기 지연 없이 성공적으로 공사를 수행 중이며, 발주처와 JV 파트너로부터 그 수행 역량을 인정받으며 신뢰를 쌓고 있습니다.



North East Link(NEL)

- 총연장: 6.9km 도로 및 터널 (왕복6~8차선)
- TBM터널: 5.0km
- 개착식 터널: 1.1km
- SEM 터널: 431m
- 공사기간: 2021. 10 ~ 2028. 12

A. TBM(Tunnel Boring Machine) Tunnel

- Length=5,024m
- TBM D=15.6m, L=90m, Weight=4,000ton, 2EA

B. Watsonia IC

- Trench L=229m
- Pile 389EA(D=0.9~1.2m)
- TBM Launching Box

C. Lower Plenty IC

- Cut & Cover L=289m
- D-wall(45,650m²)

D. Ventilation Tunnel

- Length=266m, A=89m²

E. Bulleen IC

- Cut & Cover L=627m
- D-wall(62,693m²)
- Trench L=133m

F. Manningham IC

- Cut & Cover L=169m
- D-wall(60,110m²)



Bridges
Airports
Ports

교량
공항
항만

● 자연과 환경을 극복하고 국토의 발전과 균형을 도모하는 핵심 인프라

교량과 공항, 항만은 각기 다른 시공간을 연결하는 기점으로 인류의 물리적인 한계를 극복하고 삶의 지평을 넓혀주는 핵심 요소입니다. GS건설은 산, 강, 바다 등 다양한 공간이 두루 어우러진 국토에서 오랫동안 풍부한 시공 경험을 쌓아왔습니다. 현재는 이를 바탕으로 베트남과 쿠웨이트의 교량, UAE와 태국의 항만, 필리핀 공항 등 세계 곳곳의 주요 지점에서 인류의 생활을 더욱 편리하게 만들어가고 있습니다.



01. 목포대교

위치: 전라남도 목포시
- 총연장 4.1km, 사장교 900m,
PSC 연속교
공사기간: 2004. 11 ~ 2012. 12

02. 초지대교 ~ 인천(2-2공구)
도로개설공사(백석대교)

위치: 인천광역시 서구
- 사장교 750m
공사기간: 2010. 04 ~ 2012. 06

03. 묘도대교

위치: 전라남도 여수시
- 총연장 1.95km
- 왕복 4차선, 사장교 1.41km
공사기간: 2007. 11 ~ 2012. 10

04. 노량대교

위치: 경상남도 하동군
- 총연장 3.1km(도로 폭 20.5m, 4차로)
- 990m(현수교)
공사기간: 2009. 10 ~ 2018. 06



05. 부산항북항 1단계 재개발사업
연결교량 건설공사

위치: 부산광역시 중구
- 총 연장 238m
- 강교 1개소 100m
- 크로시아치교 + Steel Box
공사기간: 2020. 05 ~ 2022. 06



06. Vam Cong Bridge
Construction Project

위치: VamCong, Vietnam
- 총연장 2.97km, 왕복4차선
- 교량 1개소(사장교 870m, 접속교 2.1Km)
공사기간: 2013. 11 ~ 2019. 05

07. 보령LNG항만터미널

위치: 충남 보령시
- 계류시설: LNG선 부두 900m
- 배후부지: 토사매립 90,794㎡, 도로 및 포장
- 전기 및 계장시스템
공사기간: 2018. 05 ~ 2021. 12



08. Doha Link Project

위치: Kuwait City, Kuwait
- 총 길이 12.43km
(On-shore 4.71km, Off-shore 7.72km)
공사기간: 2014. 12 ~ 2018. 12



09. New Selander Bridge

위치: Dar es Salaam, Tanzania
- 총 연장 6.23km 교량 및 도로 (왕복 4차선)
- 주교량 (Extradosed교) 670m
- 접속교량 360m
- 접속도로 5.2km
공사기간: 2018. 12 ~ 2021. 12



10. 화순항 2단계 개발사업

위치: 제주특별자치도 서귀포시
- 외곽시설: 방파호안 466.4m, 방파제 90m
- 계류시설: 해경부두 500m, 물양장 162m
- 준설 및 매립: 준설 69,295㎡, 매립 126,723㎡
- 상부기반시설 및 진입도로, 등대, 부대공
공사기간: 2013. 10 ~ 2018. 11



11. Vinh Thinh Bridge,
Quy Cao Bridge

위치: Hanoi, Vietnam / Haiphong, Vietnam
- 총연장 6km
공사기간: 빈탄교(2012 ~ 2014)
키카오교(2000 ~ 2002)

12. Ruwais Refinery Expansion
Package No. 7 Marine Facilities

위치: Ruwais, UAE
- 해상제티(4.4km)
- 3개선석(800m)
공사기간: 2009, 12 ~ 2014, 01

13. 여수 원유3부두 건설공사

위치: 전라남도 여주시
- 12만 DWT급 Dolphin식 접안시설
공사기간: 2009, 02 ~ 2011, 08

14. 경인아라뱃길3공구시설공사

위치: 인천광역시 서구
- 총연장 1.1km
- 교량 2개소: 환경교(535m), 시천교(592m)
공사기간: 2009, 06 ~ 2011, 12



Roads
Railways
Subways

도로
철도
지하철

● 도시와 도시, 대륙과 대륙 사이에 새로운 미래를 연결하는 첨단 기술력

길이 놓여지면 삶이 윤택해지고 문화가 발전합니다. GS건설은 세계도시 순위 6위이자 명실상부한 거대 국제도시 서울의 복잡한 도로 및 세계적인 첨단 지하철(지하공간)을 구축해온 자신감을 가지고 있습니다. 이러한 기술과 노하우는 베트남, 싱가포르, 카타르 지하철 및 역사 건설의 성과로 나타났으며 이는 향후 한국과 러시아대륙 그리고 유럽을 잇는 철도 횡단 ‘유라시아 시대’ 구축의 주역이 될 준비로 이어지고 있습니다.



15. 경부고속철도

위치: 충청북도 옥천군
- 총연장 12.25km
- 복선구간 3.59km
공사기간: 1999. 05 ~ 2002. 11

16. Thomson-East Coast Line
Contract T301

위치: Changi, Singapore
- 총면적 480,000㎡
- Rail Depot 24ha, 3층 구조
- Bus Depot 6ha, 4층 구조
- Tunnel 1.25km
공사기간: 2016. 03 ~ 2024. 10

17. 도시형 자기부상열차

위치: 인천광역시 중구
- 자기부상열차용 궤도1식
- 교량 6.11km
- 정거장 6개소, 차량기지 1개소
공사기간: 2010. 03 ~ 2012. 09



18. 오송 철도시험센터

위치: 충청북도 청주시
- 총연장: 12.99km
- 터널 6개소, 교량 9개소
공사기간: 2014. 09 ~ 2019. 12

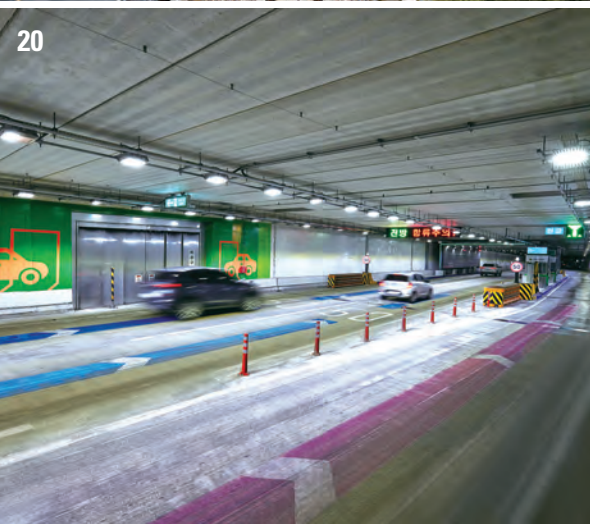


19. Tan Son Nhat – Binh Loi
Outer Ring Road

위치: Ho Chi Minh, Vietnam
- 총연장 13.7km(도로폭 20 ~ 60m)
- 날센아치교
공사기간: 2008. 07 ~ 2016. 09



20



20. 서부간선지하도로

위치: 서울특별시 금천구
- 총 연장 10.33km(양방향 4차로)
- 터널: 8,003km
- 공기정화시설 2개소
- 비상탈출구 1개소
공사기간: 2016. 03 ~ 2021. 08

21



21. 이천-오산 고속도로 4공구

위치: 경기도 용인시 처인구
- 총연장 8.79km
- 교량 5개소(493m)
- 터널 4개소(2,112m)
공사기간: 2017. 03 ~ 2022. 05

22. 서울-문산 고속도로 1,3공구

위치: 경기도 고양시
- 총연장 9.54km, 왕복 4~6차선/총연장 11.2km, 왕복 4~6차선
- 교량 32개소(3.9km) / 교량 31개소(2.1km)
- 터널 2개소(0.6km) / 터널 1개소(0.3km)
공사기간: 2015. 11 ~ 2020. 11



23. HCMC Urban Railway
Construction Project Line 1 CP2

위치: Ho Chi Minh, Vietnam
- 고가교 17.2km
- 특수교량 6개소
- 역사 11개소
- 차량기지 21만㎡
공사기간: 2012. 07 ~ 2024. 09



24. 지하철 9호선

위치: 서울특별시 강서구
- 총연장 2.0km
- 정거장 2개소(양천향교입구, 마곡나루)
공사기간: 2001. 12 ~ 2009. 08

25. 태백선 제천-쌍용간 제1공구
복선전철 건설공사

위치: 충청북도 제천시
- 총연장 14.289km
- 교량 8개소 / 2.09km
- 터널 3개소 / 6.75km
- 정거장 2개소
공사기간: 2004. 11 ~ 2014. 6



26. Downtown Line Stage2 C911

위치: Bukit Panjang, Singapore
- Depot(차량 기지)
- 부지 약 30만㎡ 및 부대시설
(도로, 배수 등)
- 건물 24개동
공사기간: 2009. 03 ~ 2015. 07

Downtown Line Stage2 C913

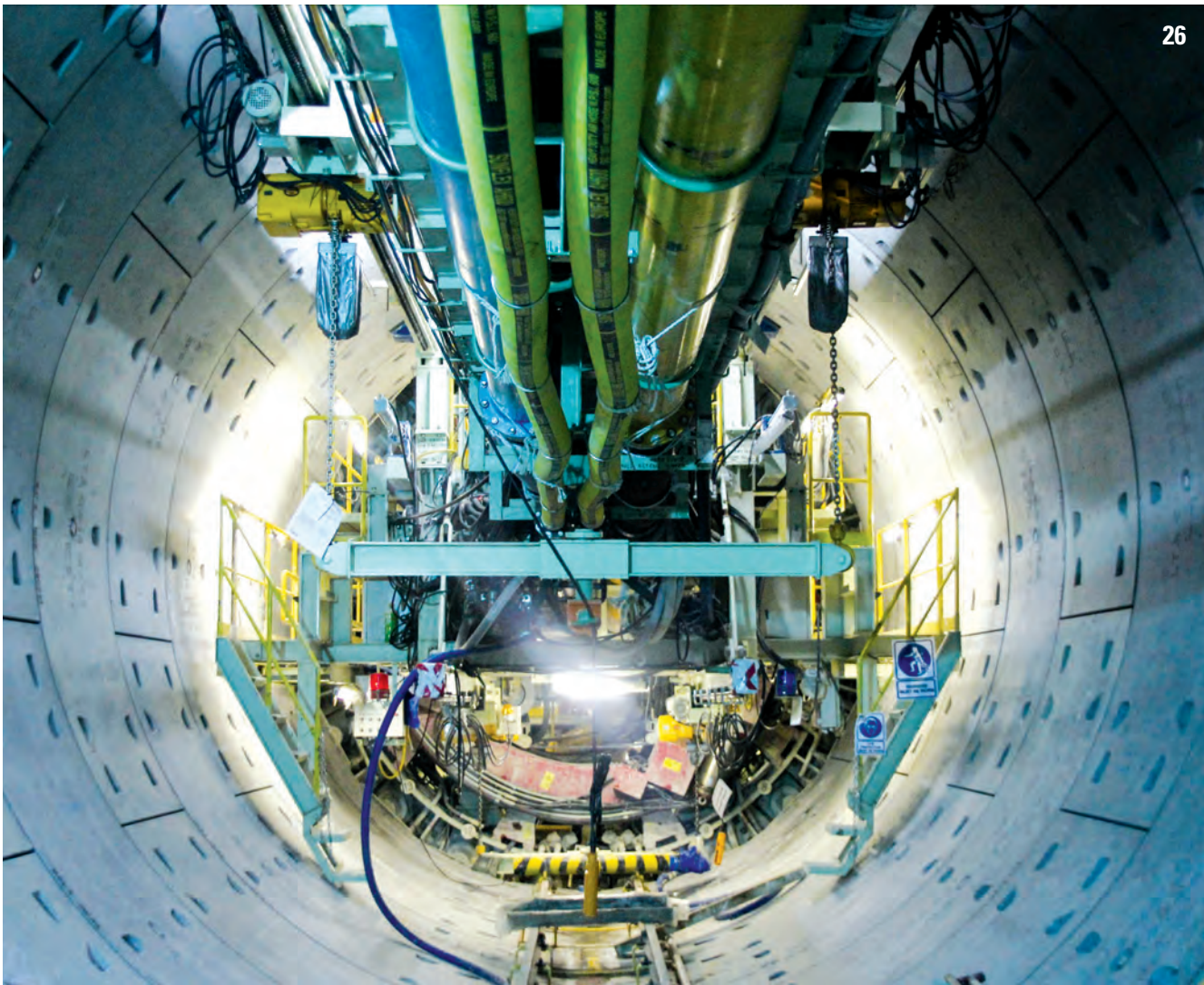
위치: Bukit Timah, Singapore
- 1.65km, 1.23km Slury Type TBM(Φ5.8m)
- 2 Stations
공사기간: 2009. 08 ~ 2015. 07

Downtown Line Stage3 C925

위치: Tampines, Singapore
- 총 연장 1.38km
- Station 1개소(Tampines East Station)
공사기간: 2011. 07 ~ 2018. 06

Downtown Line Stage3 C937

위치: Clake Quay, Singapore
- 총 연장 1.64km(TBM터널 약 1.18km)
- Station 1개소(Fort Canning Station)
공사기간: 2011. 07 ~ 2016. 12



27. 의정부 경전철
위치: 경기도 의정부시
- 총연장 11.1km
- 정거장 15개소, 차량기지 1개소
공사기간: 2007. 08 ~ 2011. 07



28. 중앙선 복선전철
위치: 경기도 남양주시
- 총연장 9.5km, 교량 15개소(1.97km)
- 역사 4개소(구리, 도농, 양정, 덕소)
공사기간: 1997. 10 ~ 2006. 06



29. 현풍~김천간 고속도로
위치: 경상북도 김천시
- 총연장 28.8km, 왕복 4차선
- 교량 32개소(6.05km)
- 터널 4개소(7.7km)
공사기간: 2001. 12 ~ 2007. 12

30. 경춘선복선전철 제7공구
위치: 강원도 춘천시
- 총연장 12.15km
- 교량 5개소 / 3.22km
- 터널 4개소 / 8.19m, 정거장 2개소
공사기간: 1999. 12 ~ 2011. 12

Industrial Complex Dams River Maintenance

단지조성
댐
하천정비

● 효율적인 수자원 개발관리 노하우를 통한 녹색성장 발전에 이바지

GS건설의 기술력은 기존의 공간 및 지형을 보다 유익하게 바꿔나갑니다.
댐 건설 및 4대강 살리기 등의 하천 사업을 통해 쌓은 경험으로 수자원의 효율적인 개발 관리에
앞장서 왔습니다. 또한, 다양한 산업단지 조성을 통하여 첨단 기술이 접목 된 인간의 활동 공간을
만들어 나갔습니다. GS건설은 이처럼 세계 다양한 공간의 형태를 재구성하고 본래의 경계를 넘어서는
혁신으로 보다 편리하고 유익한 삶을 전 세계에 제공할것습니다.



31



32

31. 부항다목적댐

위치: 경상북도 김천시
- 총저수량 54.3백만㎥
- 도로 L=12.71km
- 교량 9개소, 1,545km
공사기간: 2006. 11 ~ 2014. 09

32. 굴포천방수로 2단계
건설사업 제2공구시설공사

위치: 인천광역시 서구
- 방수로 L=4.7km (저폭 80m)
- 경관도로 5.68km, 북측일반도로 5.56km
- 기타: 조경, 건축, 전기 외
공사기간: 2005. 05 ~ 2012. 02

33. 청계천 복원공사

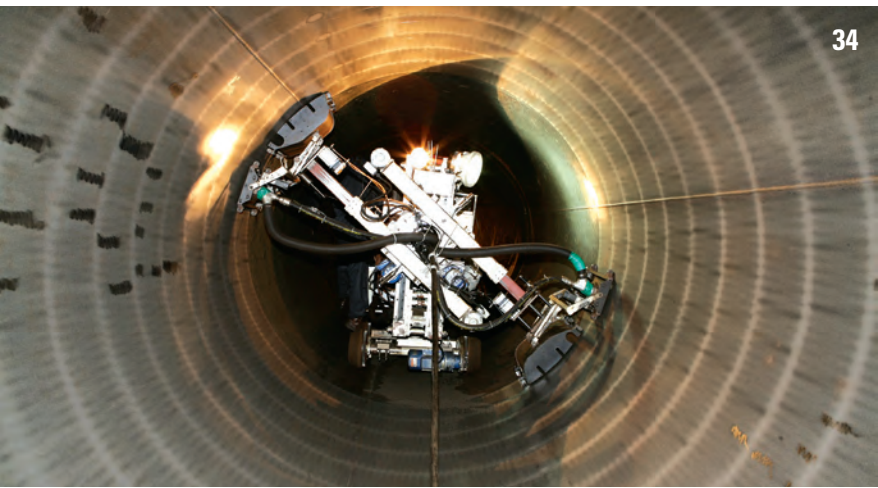
위치: 서울특별시 종로구
- 교량 8개소 201.51m
- 조경 및 하천복원 2.1km
공사기간: 2003. 06 ~ 2005. 12

34. 수도권광역상수도1단계

위치: 서울특별시 송파구
- 상수도관 갱생 53.9km
공사기간: 2008. 07 ~ 2012. 03



33



34

35. 낙동강살리기18공구사업

위치: 경상남도 함안군
- 다기능보(L=566.1m×H=13.2m)
- 준설 3,421천㎥
- 소수력발전소 1식
공사기간: 2009. 11 ~ 2012. 06



35

36. 영산강하구둑구조개선사업

위치: 전라남도 영암군
- 배수갑문(480m)
- 교량 3개소(795m)
- 자연형수로식어도
공사기간: 2010. 04 ~ 2015. 02



36

37. 금강살리기6공구(청남지구)사업

위치: 충청남도 부여군
- 다기능보(L=680m×H=5.0m)
- 준설 3,057천㎥
- 소수력발전소 1식
공사기간: 2009. 11 ~ 2012. 07



37

38. 부산항신항 남컨테이너 항만 배후단지

위치 : 부산광역시 강서구
- 항만배후단지 조성 489,107㎡
- 도로 4.9km
공사기간: 2015. 12 ~ 2022. 07



38



GREEN

내일을 꿈꾸게 하는 그린이노베이션, GS건설

Waste Treatment & Recycling

폐기물처리

● 국내 최고의 실적과 세계 최고 수준의 성능을 보유한 재활용 분야의 리더

세계 최고 수준의 성능을 보증하는 마포자원회수시설을 비롯하여 마산시 자원회수시설, 청주권 광역소각시설 등 생활폐기물 소각시설에서 국내 최고의 실적을 보유하고 있습니다. 산업폐기물 소각분야에서는 LG Philips LCD 생산공장 관련 폐수소각설비 등을 성공적으로 수행하고 있습니다. 이 밖에 중량하수슬러지처리시설, 수도권 제1매립장 안정화공사, 인천 남동구 음식물 자원화시설, 수도권 전자제품 리사이클링센터 등 폐기물 처리 및 재활용 분야에서 차별화된 경쟁력을 확보하고 있습니다.



01. 제주환경자원순환센터

위치: 제주특별자치도 제주시
- 소각시설: 500톤/일
- 스토커 방식
공사기간: 2016. 07 ~ 2019. 11

02. 청주광역소각시설

위치: 충청북도 청주시
- 소각시설: 200톤/일
- 스토커방식
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 03

03. 하남시 환경기초시설 현대화 및 공원조성사업

위치: 경기도 하남시
- 하수처리시설: 32,000㎥/일, 슬러지건조시설: 60톤/일
- 오수중계펌프장: 110,000㎥/일
- 유입관가: 1.34km, 방류관가: 1.04km
- 소각시설: 48톤/일, 음식물처리시설: 80톤/일
- 재활용선별시설: 50톤/일 압축시설: 60톤/일
공사기간: 2011. 09 ~ 2015. 06



04. 마포자원회수시설

위치: 서울특별시 마포구
- 소각시설: 250톤/일×3기
- 스토커방식
공사기간: 2001. 11 ~ 2005. 04



05. 대구광역시 폐기물에너지화시설 민간투자사업

위치: 대구광역시 달성군
- 연료화시설(800톤/일), 고품연료
전용보일러시설(보일러시설-380톤/일,
발전시설-3MW × 1대)
- 관리동, 경비계량동, 정비동,
세차동 및 굴뚝(105m)
공사기간: 2013. 12 ~ 2016. 06



06. 화성광역소각시설

위치: 경기도 화성시
- 소각시설: 300톤/일
- 가스화용융방식
공사기간: 2007. 04 ~ 2011. 08

07. 충주클린에너지파크

위치: 충청북도 충주시
- 소각시설: 100톤/일
- 스토커방식
공사기간: 2007. 11 ~ 2010. 08



08. 제천자원관리센터

위치: 충청북도 제천시
- 소각시설: 50톤/일
- 스토커방식
공사기간: 2006. 03 ~ 2008. 08

09. 경북북부권환경에너지타운

위치: 경상북도 안동시
- 소각시설: 390톤/일
- 스토커 방식
- 바이오가스화시설: 120톤/일
- 혐기성 소화 방식
공사기간: 2016. 12 ~ 2019. 10



10. 구미환경자원화시설

위치: 경상북도 구미시
- 소각설비: 200톤/일
- 스토커방식
공사기간: 2008. 07 ~ 2011. 04



11. 마산생활폐기물처리시설

위치: 경상남도 마산시
- 소각시설: 200톤/일
- 스토커방식
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 09



12. 은평뉴타운플랜트시설

위치: 서울특별시 은평구
- 소각시설: 48톤/일, 가스화융융방식
- 쓰레기수송관로: 29.1km
공사기간: 2006. 10 ~ 2009. 10



Water Treatment & Seawater Desalination

수처리 & 해수담수화



● **국내의 앞선 기술력을 바탕으로 수처리 분야의 글로벌 주자로 성장**

GS건설은 앞선 기술력과 다양한 시공경험을 바탕으로 국내 하수처리 및 폐수처리 분야에서 시장을 선도하고 있으며 오산하수처리시설, 전주하수고도처리시설, 중량 물재생센터 고도처리시설 등 시설개선 및 고도처리분야로 그 영역을 확대하고 있습니다. 또한 LG Philips LCD 생산공장관련 수처리설비 등 환경설비의 최적 설계 및 시공분야에서 두각을 나타내고 있습니다.

더불어 세계 최초의 해수담수업체인 GS Inima를 인수하여 SWRO/BWRO분야의 영역 확대와 바레인 BAPCO 폐수처리시설, 쿠웨이트Azzour송수시설 등 해외진출을 통한 수처리 분야의 Global Player로서 고객의 강한 신뢰와 사랑을 받고 있습니다.



13. BAPCO 폐수처리시설공사

위치: BAPCO Refinery Plant, Bahrain
- 폐수처리장(24,000m³/일)신설
- 기존 Sulfur Pelletizing Plant 및 도로의 철거
공사기간: 2010. 09 ~ 2015. 06

14. 파주 LCD 일반산업단지 폐수처리시설 (4단계)

위치: 경기도 파주시 월롱면 엘씨디로 305
- 폐수처리시설(50,000m³/일) 증설
- 주민편의시설 1식
공사기간: 2016. 01 ~ 2020. 04

15. 남양주지금푸른물센터

위치: 경기도 남양주시
- 하수처리시설 28,000톤/일
- A2O+MBR
공사기간: 2013. 09 ~ 2018. 06

16. 중량물재생센터고도처리 및 시설현대화

위치: 서울특별시 성동구
- 시설현대화사업: 25만톤/일
- 3, 4처리시설 고도처리: 88만톤/일
- 용수공급시설: 20만톤/일
공사기간: 2009. 02 ~ 2014. 01

17. 구미시 하수처리수재이용시설 (BTO)

위치: 경상북도 칠곡군
- 하수처리수 재이용시설: 90,000 톤/일
- 응집침전시설+전처리시설(MF)+ 주처리시설(RO)
공사기간: 2016. 04 ~ 2018. 10





18. 고양일산하수고도처리

위치: 경기도 고양시
- 고도처리시설: 270,000㎥/일
- MLE공법
공사기간: 2006. 12 ~ 2009. 12



19. Lagares WWTP

위치: Vigo, Spain
- 폐수처리 230,668 톤/일



20. 제주하수고도처리시설

위치: 제주특별자치도 제주시
- 고도처리시설: 130,000㎥/일
- CNR공법
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 05



21. 오산제2하수처리시설

위치: 경기도 오산시
- 하수처리시설: 64,000㎥/일
- B3공법
- 하수 재이용 펌프시설: 52,000㎥/일
공사기간: 2005. 08 ~ 2009. 08



22. 부산 남부 공공하수처리

위치: 부산광역시 남구
- 신설하수처리: 65,000㎥/일(MBR공법)
- 고도처리개선: 275,000㎥/일(MLE공법)
공사기간: 2013. 05 ~ 2017. 05



23. 파주 LCD 일반산업단지
폐수처리시설 (3-2단계)

위치: 경기도 파주시
- 신설하수처리: 45,000㎥/일(MBR공법)
공사기간: 2016. 05 ~ 2017. 10

Combined Cycle Thermal Fired Nuclear Power Plant Renewable Energy

복합화력
석탄화력
원자력
신재생에너지

● 산업의 가치를 극대화하며 신재생에너지까지 경쟁력과 영향력 확대

발전플랜트는 당진복합화력발전소 1·2·3호기, 당진바이오매스발전소, 안동복합화력발전소, 태안화력발전소 5·6호기, 당진화력발전소 7·8호기, 인천복합화력발전소 1·2호기, 신월성원자력 1·2호기의 성공적 준공 및 신한울원자력 1·2호기 수행을 통해 국내에서 발전사업 EPC계약자로서의 확고한 기반을 구축하였습니다. 이를 바탕으로 아르메니아에서 Yerevan복합화력발전소, 오만 Barka3 & Sohar2 복합화력발전소를 성공적으로 준공하였고, 현재 사우디 PP12 복합화력발전소, 알제리 Kais 복합화력발전소를 수행함으로써 해외 발전 시장에서 위상을 확고히 하고 있습니다. 또한 영흥 및 제주김녕 풍력발전소, 아시아 최대 규모인 당진 바이오매스 발전소의 성공적인 시공을 통해 신재생에너지 및 IPP사업 경쟁력 강화를 위해 노력하고 있습니다.

24. 당진바이오매스발전소

위치: 충청남도 당진군
- 총발전량 105MW급 바이오매스발전소
- 105MW (1 CFBC + 1ST)
공사기간: 2013. 02 ~ 2015. 07

25. 영흥화력발전소 5, 6호기

위치: 인천광역시 옹진군
- 총발전량 1,740MW급 석탄화력발전소
- 870MW×2 (2 PC Boiler + 2ST)
공사기간: 2011. 04 ~ 2014. 12

26. 포천열병합발전소

위치: 경기도 포천시
- 화력발전: 169.9MW STG 17I,
275t/h× CFBC Boiler 27I
공사기간: 2015. 11 ~ 2018. 08



Combined Cycle
Thermal Fired
Nuclear Power Plant
Renewable Energy

27. 안동복합화력발전소

위치: 경상북도 안동시
- 총발전량 400MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 (270MW 1기)
- 스팀터빈 (130MW 1기)
공사기간: 2012. 04 ~ 2014. 06



28. 신한울원자력발전소 1, 2호기

위치: 경상북도 울진군
- 2,800MW(1,400MW×2기)
공사기간: 2010. 04 ~ 2020. 09

29. Barka3 & Sohar2 IPP Project

위치: Barka & Sohar, Oman
- 복합화력발전: 1,500MW(750MW×2)
- Barka3 민자발전(750MW) + 해수공급설비
- Sohar2 민자발전(750MW)
공사기간: 2010. 06 ~ 2013. 03



30. 영흥국산풍력상용화단지

위치: 인천광역시 옹진군
- 풍력발전: 20MW
공사기간: 2010. 01 ~ 2011. 07

31. 신월성원자력(1, 2호기)

위치: 경상북도 경주시
- 2,000MW(1,000MW×2기)
공사기간: 2003. 07 ~ 2013. 01



Combined Cycle
Thermal Fired
Nuclear Power Plant
Renewable Energy

32. 인천복합화력발전소(2호기)

위치: 인천광역시 서구
- 총발전량 500MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 160MW×2
- 스팀터빈 180MW×1
공사기간: 2007. 03 ~ 2009. 06



33. 옥산오창고속도로 태양광발전시설

위치: 충청북도 청주시
- 태양광발전: 태양광 6.5 MW + ESS 19.5MWh
공사기간: 2019. 06 ~ 2019. 11



34. PP-12 Combined Cycle Power Plant

위치: Riyadh, Saudi Arabia
- 총발전량 2050MW 급 복합화력발전소
(4GT + 4HRSG + 1ST)×2기
공사기간: 2012. 05 ~

35. 당진화력 발전소(7, 8호기)

위치: 충청남도 당진군
- 500MW×2units
공사기간: 2003. 12 ~ 2007. 12



36. Yerevan Combined
Cycle Power Plant

위치: Yerevan, Armenia
- 복합화력발전: 230MW
- 가스터빈(167MW×1) - 스팀터빈(63MW×1)
공사기간: 2007. 12 ~ 2010. 04



37. GS EPS 부곡
LNG 복합화력발전소(2호기)

위치: 충청남도 당진군
- 총발전량 550MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 180MW×2
- 스팀터빈 190MW×1
공사기간: 2005. 12 ~ 2008. 03



T/L & Substation

송변전

● 전력과 통신 등 전력제어 분야에 토탈 솔루션을 제공하는 선도기업

GS건설의 전력제어 분야는 송전선로, 변전소, 철도 E&M, 통신 등 다양한 분야를 성공적으로 수행하고 있습니다. 축적된 Know-how를 바탕으로 Global 역량을 확보하여 방글라데시 400kV 송전 프로젝트, 사우디 IRRQAA 380kV 송전 프로젝트, 탄자니아 220kV 변전 프로젝트를 수행하는 등 해외 송변전 EPC 시장의 Global toptier로 도약하고 있으며 국내외 철도E&M 분야에도 전력을 다하고 있습니다.

또한, 서울외곽순환고속도로 ITS, 천안논산간 ITS, 일산 U-City 등 ITS 및 U-City 분야 선도 기업으로 통신분야 Total solution 제공에 앞장서고 있습니다.



38. Bibiyana ~ Kaliakoir 400kV Transmission Line Project

위치: Bibiyana ~ Kaliakoir, Bangladesh
- 400kV 송전선로: 170km(2회선)
- Steel Tower 410기
공사기간: 2012. 01 ~ 2015. 07

40. 파주운정송전선로지중화 공사

위치: 경기도 파주시
- 345kV 지중선로
- 345kV 가공선로
- 154kV 가공선로
공사기간: 2008. 10 ~ 2011. 11

39. 파주 154 & 345kV 변전소 공사

위치: 경기도 파주시
- 345kV GIS 변전소 신축
- 154kV GIS 변전소 신축
공사기간: 2004. 03 ~ 2009. 03

41. 220V Iringa Substation (Tanzania)

위치: Iringa & Dodoma & Singida & Shinyanga, Tanzania
- 4개 220kV 변전소 증설 및 신설
공사기간: 2013. 12 ~ 2016. 06

42. IRRQAA 380kV Transmission Line Project

위치: Riyadh, Saudi Arabia
- 송전선로: 380kV 225km
- Steel Tower 621기
공사기간: 2013. 10 ~ 2015. 11



PLANT

오늘의 기술로 내일을 바꾸는 힘, GS건설



Petrochemical

석유화학

● 풍부한 경험을 바탕으로 전세계 전역에 석유화학 플랜트를 심은 GS건설

국내에서 LG화학의 Ethylene, PP, Phenol/BPA, OCU, GS칼텍스의 PP, BTX, LG-Dow 폴리카보네이트의 Polycarbonate, 중국 Lidong Aromatics 등 다수의 석유화학 프로젝트를 수행하였습니다. 2005년대부터 활발히 진출한 동남아시아에서 태국 ATC Aromatics, HMC PP 등 다수의 프로젝트를 수행하였습니다. 오랜 석유화학 플랜트 건설경험을 통하여 당사는 2006년 당시로는 국내 최대 규모였던 12.6억불 규모의 오만 Sohar Aromatics Project를 수주하였으며 무재해 1,800만인시 달성과 함께 2010년 성공적으로 공사를 마무리하였습니다. 이집트 LAB 프로젝트를 통하여 아프리카지역 진출의 시발점을 만들었으며 다수의 중남미 프로젝트 수주노력을 통하여 중동/아시아/아프리카/중남미/CIS까지 세계 전역에 걸친 사업영역의 확장을 추진하고 있습니다.



05. Sohar Aromatics

위치: Sohar, Oman
- BTX 1,000,000 MTPY
공사기간: 2006. 06 ~ 2009. 11



06. E-LAB

위치: Alexandria, Egypt
- Linear Alkyl Benzene 100,000 MTPY
공사기간: 2006. 02 ~ 2008. 07



07. HMC PP

위치: Map Ta Phut, Thailand
- Polypropylene 300,000MTPY
공사기간: 2007. 07 ~ 2009. 11



08. QP LAB

위치: Mesaieed, Qatar
- Paraffin 80,000 MTPY
- LAB 100,000 MTPY
공사기간: 2004. 01 ~ 2006. 04



09. ATC No.2 Aromatics

위치: Map Ta Phut, Thailand
- Para Xylene 565,000 MTPY
- Benzene 301,000 MTPY
- Toluene 60, 000 MTPY
공사기간: 2005. 08 ~ 2008. 10



10. Salalah Methanol

위치: Salalah, Oman
- Methanol 1,000,000 tons/year
공사기간: 2007. 07 ~ 2010. 04



Oil & Gas

정유 & 가스플랜트

● 해외플랜트 정유/가스 분야의 새로운 강자로 등극

GS건설은 1990년대초 S-OIL 고도화설비, GS칼텍스 제1고도화설비 (RFCC), 2000년 중반부터 시작된 No.2~3 HOU Project를 통하여 국내고도화시설 분야에서의 광범위한 Know-how를 축적할 수 있었습니다. 통영/인천/평택지역에서의 LNG Terminal 사업을 통해 가스 분야 진출의 초석을 다질 수 있게 되었습니다. 국내 시장의 한계를 극복하고 세계로 비상하기 위하여 '90년대 초반부터 아제르바이젠/태국/ 카타르 등지에서 해외경험을 쌓아왔습니다. 2000년 중반부터 이란 SP 9~10, UAE Green Diesel, 태국 PTT LNG, Manifa, 사우디 등 대형프로젝트의 성공적인 수행을 통하여 발주처에 GS건설은 신뢰할 수 있는 기업이라는 이미지를 각인시킬 수 있게 되었습니다. 이러한 경험들을 바탕으로 아랍에미레이트 아부다비 가스회사가 발주한 21.8억불 규모의 천연가스분리시설을 수주할 수 있게 되었습니다. 2014년 성공적으로 프로젝트를 준공함으로써 당사의 대형 가스프로젝트 수행에 대한 자신감을 심어주는 동시에 전략 사업인 가스플랜트 사업으로의 진출에 대한 밝은 전망을 가능하게 해주고 있습니다.



11. Black Gold

위치: Alberta, Canada
- 중앙 공정시설
- Wellpad 2개소
- Infrastructure / Utility
- SAGD방식, Bitumen 10,000 BPD(Phase 1)
공사기간: 2010. 08 ~ 2014. 06

12. Cilacap RFCC

위치: Java Island, Indonesia
- 일산 62,000 배럴 RFCC
공사기간: 2011. 09 ~ 2015. 12

13. LPIC-3

위치 : Fahud, Oman
- NGL : 19,0MMSCMD
- Utilities & Offsite
공사기간 : 2016. 03 ~ 2020. 03

14. STAR

위치: Izmir, Turkey
- Refinery 214,000BPSD
공사기간: 2013. 05 ~ 2019. 12



15. 4th NGL

위치: Ruwais, UAE
- C3, C4, C5+ TREATMENT
- SRU 30 T/D
- UTILITIES & OFFSITES
- NGL FRACTIONATION 27,000 TPD
- ETHANE (C2) 4,761 TPD
- PROPANE (C3) 7,857 TPD
- BUTANE (C4) 9,362 TPD
- PARAFFINIC NAPHTHA (C5) 5,546 TPD
- CONDENSATE RETURN 6,712 TPD
공사기간: 2009. 07 ~ 2014. 12



16. UHV

위치: Rayong, Thailand
- 탈황공정, 중질유 접촉분해공정
- ARDS 25,000 BPSD
- DCC 29,773 BPSD 외 ERU & PRU 등
공사기간: 2012. 10 ~ 2017. 01



17. Rumaitha Shanayel Facilities Phase III

위치: Abu Dhabi, UAE
- 오일 생산량 증설: 46천 배럴 → 85천 배럴
- Central Processing Facilities
- 16 New Clusters & 78 Wells Tie-Ins
공사기간: 2014. 04 ~ 2017. 12(46개월, RFC 기준)

18. Ruwais Refinery Expansion Project(Package 2 & 7)

위치: Ruwais, UAE
- RFCC & Associated Refining Units / 127,200 BPSD (RFCC 기준)
- Jetty (4,400m), Berths (3ea, 880m), Main Export Pipeline (27 units)
공사기간: 2009. 12 ~ 2014. 12

19. North LPG Tank Farm

위치: Mina Al-Ahmadi, Kuwait
- Propane(5 Nos.) / Butane(5 Nos.)
Tank(72,500m³ X 10 Nos.)
- Utilities & Offsites
- Boil Off Gas & Ship Loading System
- Propane (10") / Butane (28")
Line for Ship Loading
공사기간: 2011. 04 ~ 2018. 01

20. No.3 Heavy Oil Upgrade

위치 : 전라남도 여수
- VR HCR 60,000 BPSD
- VGO FCC 53,000 BPSD
- HMP 110 MMSCFD
- SRU 450 tons/day
공사기간 : 2008. 02 ~ 2010. 08

21. Karbala Refinery

위치 : Karbala, Iraq
- CDU/VDU : 140,000/75,000 BPSD
- LPG Production, NHT, ISOM, CCR, FCC, SRU 등
공사기간 : 2014. 05 ~ 2023. 12

22. NSRP

위치: Nghi Son Economic Zone, Tinh Gia,
Thanh Hoa, Vietnam
- 일산 200,000 배럴 RFCC
공사기간: 2013. 07 ~ 2017. 02





23. Laffan Refinery

위치: Ras Laffan, Qatar
– Condensate Refinery 146,000 BPSD
공사기간: 2005. 05 ~ 2008. 12

24. WARA

위치: Burgan Oil Field, Kuwait
– 압력 유지용 배수주입 설비
(처리용량: 667,000 BWPD) 및 Pipeline (500km)
공사기간: 2011. 09 ~ 2017. 03

25. POGC South Pars Gas Field
Development Phase 9 & 10

위치: Assaluyeh, Iran
– Gas Facilities 2,000 MMSCFD
(500×4 Trains)
공사기간: 2003. 03 ~ 2010. 03

26. PTT LNG

위치: Map Ta Phut, Thailand
5MTA LNG Regasification Terminal
– 160,000KL Above Ground LNG Tank×2
– LNG Unloading Jetty For LNG Carrier
(125,000 ~ 265,000KL)
– 5MTA Vaporizing Process
공사기간: 2008. 02 ~ 2011. 06



27. UAE Green Diesel

위치: Ruwais, UAE
– VACUUM UNIT 35,000
– HYDROCRACKER 41,000
– GAS OIL HYDROTREATER 44,000
공사기간: 2008. 01 ~ 2011. 11



28. Manifa Gas Facilities Project

위치: Khursaniyah, Saudi Arabia
– Gas Inlet Facilities, Gas Processing: 90 MMSCFD
– Condensate Stripping: 66,400 BPSD
– SRU: 900 TPD×2
공사기간: 2008. 08 ~ 2011. 10



23

24

25

26

27

28

ARCHI- TECTURE

세상의 풍경을 바꾸는 도시의 미학, GS건설



Office Building

업무시설

● 기능과 미학의 조화를 통한 첨단 인텔리전트 빌딩 건설

GS건설이 추구하는 오피스 빌딩은 단순한 업무시설이 아니라 도시의 이미지를 만드는 랜드마크이며 입주기업의 품격과 경쟁력을 말해주는 상징입니다. GS건설은 고도의 기술과 풍부한 경험을 바탕으로 차별화된 설계, 완벽한 시공으로 기능과 미학을 갖춘 첨단 인텔리전트 빌딩을 건설하고 있습니다. 서울국제금융센터(IFC Seoul), 그랑서울, GS타워, 브라이튼 여의도, 서울중앙우체국 등은 세계적 수준의 업무시설로 서울의 대표적인 랜드마크가 되었습니다. 해외에서는 LG베이징타워를 건설하여 GS건설의 뛰어난 기술력을 알린바 있습니다. 현재 GS건설은 초고층 빌딩의 시공 및 기획, Engineering 능력을 강화하여 첨단 기술과 비즈니스를 통합하는 하이-테크 빌딩 건설에 많은 역량을 집중하고 있습니다.

01. IFC Seoul

위치: 서울특별시 영등포구
- 연면적 509,524㎡
- 지하 7층 ~ 지상 55층
공사기간: 2008. 01 ~ 2011. 12



02. 파르나스타워

위치: 서울특별시 강남구
- 연면적 218,490㎡
- 지하 8층 ~ 지상 38층
공사기간: 2011. 12 ~ 2016. 07



03. 그랑서울

위치: 서울특별시 종로구
- 연면적 175,536㎡
- 지하 7층 ~ 지상 24층
공사기간: 2011. 04 ~ 2014. 03



04. 브라이튼 여의도

위치: 서울시 영등포구
- 연면적 246,322㎡
- 지하 6층 ~ 지상 49층
공사기간: 2019. 07 ~ 2023. 09



05. LG Beijing Tower

위치: Beijing, China
- 연면적 151,346㎡
- 지하 4층 ~ 지상 30층
공사기간: 2002. 08 ~ 2005. 08

06. 과천상상자이타워

위치: 경기도 과천시
- 연면적 110,112㎡
- 지하 5층 ~ 지상 15층
공사기간 : 2020.11 ~ 2023.05

07. Fusionopolis 2A – Tower A&B
Fusionopolis 2A – Tower C

위치: Fusionopolis, Singapore
- 연면적 A&B 84,215㎡, 지하 3층 ~ 지상 18층
- 연면적 C 19,418㎡, 지하 2층 ~ 지상 5층
공사기간: 2011. 11 ~ 2014. 03 (A&B)
2011. 12 ~ 2015. 02 (C)



08. GS타워

위치: 서울특별시 강남구
- 연면적 141,552㎡
- 지하 6층 ~ 지상 38층
공사기간: 1994. 12 ~ 1999. 08

09. LG트윈타워

위치: 서울특별시 영등포구
- 연면적 157,835㎡
- 지하 3층 ~ 지상 34층
공사기간: 1983. 06 ~ 1987. 06

10. 서울중앙우체국

위치: 서울특별시 중구
- 연면적 72,506㎡
- 지하 7층 ~ 지상 21층
공사기간: 2003. 07 ~ 2007. 08



11. 광명역자이타워

위치: 경기도 광명시
- 연면적 119,835.79㎡
- 지하 2층 ~ 지상 25층, 4개동
공사기간: 2017. 05 ~ 2019. 08



12. 페럼타워

위치: 서울특별시 중구
- 연면적 55,692㎡
- 지하 6층 ~ 지상 28층
공사기간: 2008. 05 ~ 2010. 08

13. 전라남도청

위치: 전라남도 무안군
- 연면적 79,305㎡
- 지하 2층 ~ 지상 23층
공사기간: 2001. 12 ~ 2005. 11



Education Research Hospitals

교육시설
연구시설
병원시설

● 시설의 목적과 기능을 최고의 기술력으로 고객만족 극대화

GS건설은 특수목적 수행을 위한 기능적 공간과 미적 공간을 동시에 추구하는 교육, 연구, 병원시설 분야에서 풍부한 경험과 뛰어난 기술력을 보유하고 있습니다. 지리와 문화, 학문적 이해를 바탕으로 설계·시공한 교육시설, 다양한 기술연구를 수행할 수 있는 첨단연구시설, 공간별 최적 동선과 다기능 옵션기술이 적용된 병원시설 등 GS건설은 기능과 미학을 동시에 추구하며 최고의 기술력으로 고객의 만족을 극대화하고 있습니다.



14. 데이터센터 각

위치: 강원도 춘천시
- 연면적 47,439㎡
- 지하 3층 ~ 지상 3층
공사기간: 2012. 02 ~ 2013. 06

15. LG사이언스파크

위치: 서울특별시 강서구
- 연면적 236,772㎡
- 지하 3층 ~ 지상 9층, 6개동
공사기간: 2015. 05 ~ 2018. 06

16. 안양 EPOCH 데이터센터

위치: 경기도 안양시 동안구
- 40MW 용량
- 연면적 22,500㎡
- 지하 3층 ~ 지상 9층
공사기간: 2021. 08 ~ 2023. 11

17. 엔씨소프트

위치: 경기도 성남시
- 연면적 88,969㎡
- 지하 5층 ~ 지상 12층
공사기간: 2010. 10 ~ 2013. 07



18. LG전자 서초R&D캠퍼스

위치: 서울특별시 서초구
- 연면적 125,070㎡
- 지하 5층 ~ 지상 25층
공사기간: 2006. 02 ~ 2009. 02



19. GS남춘리더십센터

위치: 서울특별시 종로구
- 연면적 6,956㎡
- 지하 3층 ~ 지상 5층
공사기간: 2005. 10 ~ 2006. 09



20. LG전자 인천캠퍼스

위치: 인천광역시 서구
- 연면적 102,502㎡
- 지하 1층 ~ 지상 7층
공사기간: 2011. 11 ~ 2013. 04



21. 하나금융그룹통합데이터센터

위치: 인천광역시 서구
- 연면적 65,709㎡
- 지하 1층 ~ 지상 16층
공사기간: 2015. 06 ~ 2017. 05



22. Ng Teng Fong Hospital

위치: Jurong, Singapore
- 연면적 230,380㎡
- Regional Hospital(8 ~ 16F, 700 beds)
- Community Hospital(12F, 400 beds)
- Specialist Outpatient Clinics(8F)
공사기간: 2012. 06 ~ 2015. 02



23. LIG 손해보험 사천연수원

위치: 경상남도 사천시
- 연면적 48,947㎡
- 지하 2층 ~ 지상5층
공사기간: 2007. 11 ~ 2011. 05

24. 동국대학교일산병원

위치: 경기도 고양시
- 연면적 92,276㎡
- 지하 2층 ~ 지상 12층
공사기간: 1999. 11 ~ 2002. 09

25. 대전율지대학교병원

위치: 대전광역시 서구
- 연면적 91,741㎡
- 지하 3층 ~ 지상 16층
공사기간: 2001. 04 ~ 2004. 02

26. 창원경상대학교병원

위치: 경상남도 창원시
- 연면적 109,674㎡
- 지하 3층 ~ 지상 13층
공사기간: 2012. 12 ~ 2016. 03



● 생활 속의 문화를 공간 예술로 아름답게 승화시킨 건축미학

GS건설은 문화·예술 공연, 대규모 전시행사를 수용할 수 있는 각종 문화시설과 레저시설, 체육관 메인스타디움 등 문화/레저/스포츠가 결합된 복합시설 공사에서 차별화된 기술력과 다수의 실적을 보유하고 있습니다. GS건설은 창원, 마산, 원주, 진주 등에 위치한 지자체 생활문화시설과 세계적으로 인정받는 국립중앙박물관, 이상적인 객석과 무대배치로 호평을 받은 LG아트센터, 사우디아라비아 소재의 이맘대학교 메인스타디움 등을 시공한바 있습니다.



27. 국립중앙박물관

위치: 서울특별시 용산구
- 연면적 134,560㎡
- 지하 1층 ~ 지상 6층
공사기간: 1997. 10 ~ 2004. 02

28. LG아트센터

위치: 서울특별시 강서구
- 연면적: 41,536㎡
- 규모: 지하 3층 ~ 지상 4층
- 좌석수: 대극장 1,335석, 가변형 블랙박스 365석
공사기간: 2017. 08 ~ 2022. 02

29. 이맘대학교 메인스타디움

위치: 사우디아라비아 리야드
- 연면적: 136,110㎡
- 스타디움 / 체육관
공사기간: 1984. 05 ~ 1997. 06



30. 한전아트센터

위치: 서울특별시 서초구
- 연면적 70,602㎡
- 지하 1층 ~ 지상 17층
공사기간: 1996. 09 ~ 2001. 04

31. 국립현대미술관

위치: 서울특별시 강남구
- 부지면적: 11,196㎡ / 연면적: 138,777㎡
- 주요시설: 박물관, 지하 3~지상 3
공사기간: 2011 ~ 2012

32. 에울마루

위치: 전라남도 여수시
- 부지면적: 701,740㎡ / 연면적: 26,058㎡
- 주요시설: 공연장, 전시장, 전망대,
장도(휴게시설, 연결다리)
공사기간: 에울마루: 2010 ~ 2012
장도: 2017 ~ 2019



Clean Rooms Manufacturing Facilities

크린룸
생산시설

● 첨단 노하우가 필요한 특수 생산시설 분야에서 압도적 기술력 보유

GS건설은 LCD, PDP, 반도체, 제약 등 특수 생산시설 분야에서 국내 최고의 기술력을 보유하고 있습니다. GS건설은 초정밀제품 생산공장에 핵심기술인 클린룸 시공분야에서 업계 최고 수준의 기술력과 실적을 보유하고 있습니다.

Industrial Clean Room뿐만 아니라 제약 제조공정에 필수인 Biological Clean Room 공사도 수행하고 있습니다. LG Display 산업단지의 디스플레이 생산라인과 2차전지 및 편광판 생산공장, 제약회사의 GMP 공장시설 등 수많은 대형 프로젝트의 성공적 수행으로 확보한 기술력과 노하우로 국내는 물론 해외로 사업영역을 넓히고 있습니다.



33. LG디스플레이 광저우 공장 (P10A FAB)

위치: Guangzhou, China
- 연면적 422,228㎡
- CR 5층 / MR 9층
공사기간: 2017. 07 ~ 2019. 08

34. LG디스플레이 파주 LCD 단지(P7, P8)

위치: 경기도 파주시
- P7 연면적 668,547㎡ / 지하 2층 ~ 지상 7층
- P8 연면적 519,126㎡ / 지하 4층 ~ 지상 9층
공사기간: 2004. 03 ~ 2008. 08

35. 유한양행 오창공장

위치: 충청북도 청원군
- 연면적 54,420㎡
- 지하 1층 ~ 지상 4층
공사기간: 2004. 02 ~ 2006. 02

Complex Cultural Facility

복합문화시설

● 뛰어난 기획에서 완벽한 시공까지 건물의 가치를 높이는 토탈 솔루션 제공

GS건설은 우수한 전문인력, 뛰어난 기획력, 획기적인 설계, 완벽한 시공과 철저한 유지관리 및 서비스로 상업/물류/유통분야에도 검증된 역량을 입증하고 있습니다.

GS건설은 국내 최대규모 동남권 유통단지인 가든파이프 라이프 공사를 성공적으로 수행하였습니다.

영등포의 랜드마크로 자리잡은 타임스퀘어의 성공적 공사 수행과, 삼청각, 용산 전자랜드, 한국수출입은행 등 다양한 리모델링 공사 경험을 바탕으로 시공, 건물진단, 사후관리 등 건물의 생애주기를 아우르는 토탈 솔루션 구축으로 고객 가치 극대화에 주력하고 있습니다.



36



37

36. 타임스퀘어

위치: 서울특별시 영등포구
- 연면적 308,597㎡
- 지하 5층 ~ 지상 20층
공사기간: 2006. 06 ~ 2009. 05

37. AEON MALL BSD CITY

위치: Banten, Indonesia
- 연면적 177,409㎡
- 지상 1층 ~ 지상 4층
공사기간: 2013. 09 ~ 2015. 05

38. 가든파이프라이프

위치: 서울시 송파구
- 연면적 426,743㎡
- 지하 5층 ~ 지상 11층
공사기간: 2006. 10 ~ 2009. 03



38

Apartment

아파트

● 수준 높은 주거문화를 선도하는 고품격 아파트

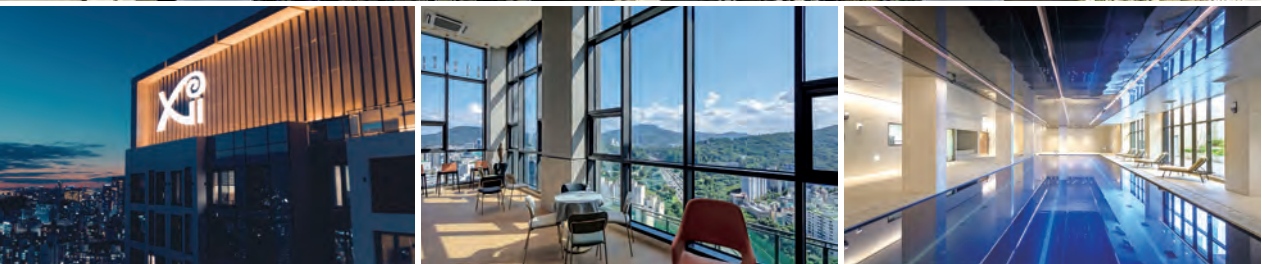
GS건설은 1970년대부터 주택사업에 참여하여 전국적인 아파트 건설로 대한민국의 주택산업과 주거문화를 이끌어왔습니다. 2002년에는 아파트 브랜드 자이(Xi)를 도입하여 주택분야 1위를 향한 새로운 도전을 시작하였습니다. 자이는 언제나 한발 앞서 소비자의 트렌드를 파악하여 반영하고 새로운 라이프스타일을 창조함으로써 누구나 선망하는 수준 높은 삶의 공간을 제공하는 것을 기본 철학으로 업계 최고의 기술력을 선보임으로써 대한민국 최고의 명품 아파트 브랜드로 자리매김하였습니다. 또한, 친환경 에너지 절감형 주택인 Green Smart Xi를 통해 최첨단 에너지 절감 기술을 구현하여 차세대 미래 주택 문화를 선도하고 있습니다. 이러한 노력을 바탕으로 대외적으로도 높은 브랜드 파워를 인정받아 국내외 공신력 있는 각종 대외 기관으로부터 브랜드 역량, 고객만족, 서비스 등의 부문에서 업계 최다 수상 실적을 달성하였습니다. GS건설은 앞으로도 끊임없는 기술혁신과 연구개발을 통해 미래 주거문화를 창조하고 고객에게 가장 선망받는 아파트 브랜드를 육성해 나갈 것입니다.



 대한민국 최고의 고품격 아파트 브랜드, Xi | 자이(Xi)는 eXtra Intelligent의 약자로 '특별한 지성'이란 뜻을 담고 있으며, 한발 앞선 사람들이 선택하는 최고급 아파트를 상징합니다. 자이(Xi)는 단순히 주거라는 개념에서 나아가 사는 이의 가치관과 감성을 고려한 가치 중심의 고품격 공간입니다. 공간에 대한 새로운 개념을 부여하여 심미성, 문화성, 첨단성을 확보한 新 가치를 창출하고, 세심한 배려와 품격 있는 서비스로 고객을 언제나 특별한 존재로 존중하며, 고급스러운 라이프 스타일과 수준 높은 문화적 경험을 제공함으로써 고품격 주거 문화를 선도할 것입니다.

39. 개포자이 프레지던스

위치: 서울시 강남구
- 3,375세대
공사기간: 2019. 11 ~ 2023. 02



40. 서초그랑자이
위치: 서울특별시 서초구
- 1,446세대
공사기간: 2018. 07 ~ 2021. 06



41. 서울역센터럴자이
위치: 서울특별시 중구
- 1,341세대
공사기간: 2014. 06 ~ 2017. 08



42. 반포자이
위치: 서울특별시 서초구
- 3,410세대
공사기간: 2006. 04 ~ 2009. 01



43. 경희궁자이
위치: 서울특별시 종로구
- 2,533세대
공사기간: 2014. 10 ~ 2017. 06



44. 서울숲리버뷰자이
위치: 서울특별시 성동구
- 1,034세대
공사기간: 2015. 11 ~ 2018. 06

45. 청담자이
위치: 서울특별시 강남구
- 708세대
공사기간: 2009. 04 ~ 2011. 10

46. 마포프레스티지자이
위치: 서울특별시 마포구
- 1,694세대
공사기간: 2018. 04 ~ 2021. 03

47. 과천자이

위치: 경기도 과천시
- 2,099세대
공사기간: 2018. 12 ~ 2021. 11



48. 동탄레이크자이 더테라스

위치: 경기도 화성시
- 483세대
공사기간: 2016. 10 ~ 2018. 04

49. 삼성자이 더빌리지

위치: 경기도 고양시
- 432세대
공사기간: 2019. 07 ~ 2021. 01



50. 한강뱀섬자이

위치: 서울특별시 마포구
 - 488세대
 공사기간: 2007. 09 ~ 2010. 02



51. 신촌그랑자이

위치: 서울시 마포구
 - 1,248세대
 공사기간: 2017. 03 ~ 2020. 02



52. 그랑시티자이 1차

위치: 경기도 안산시
 - 4,283세대
 공사기간: 2016. 10 ~ 2020. 02



53. 일산자이

위치: 경기도 고양시
 - 4,683세대
 공사기간: 2008. 01 ~ 2010. 09



54. 그랑시티자이 2차

위치: 안산시 상록구
 - 2,872세대
 공사기간: 2017. 06 ~ 2020. 10



55. 위례자이

위치: 경기도 성남시
 - 517세대
 공사기간: 2014. 10 ~ 2016. 10

56. 광명역파크자이

위치: 경기도 광명시
 - 875세대
 공사기간: 1차(2014. 10 ~ 2017. 07)
 2차(2015. 12 ~ 2018. 12)

57. 한강메트로자이

경기도 김포시 걸포동
 - 총 4,029세대
 - 1단지 1,142세대
 - 2단지 2,456세대
 - 3단지 431세대
 공사기간: 2017. 05 ~ 2020. 08



58. 신반포자이

위치: 서울특별시 서초구
 - 607세대
 공사기간: 2015. 12 ~ 2018. 07

59. 한강센트럴자이

위치: 경기도 김포시
 - 4,079세대
 공사기간: 2014. 05 ~ 2017. 01(1차)
 2015. 03 ~ 2017. 05(2차)

60. 평택센트럴자이 1, 2, 3차

위치: 경기도 평택시
- 총 5,705세대
- 1차 1,849세대
- 2차 1,459세대
- 3차 2,324세대
공사기간: 1차 (2015. 07 ~ 2017. 12)
2차 (2016. 01 ~ 2018. 08)
3차 (2016. 07 ~ 2019. 01)

61. 대구역센트럴자이

위치: 대구광역시 중구
- 1,245세대
공사기간: 2015. 01 ~ 2017. 10

62. 미사강변센트럴자이

위치: 경기도 하남시
- 1,222세대
공사기간: 2014. 10 ~ 2017. 02

63. 반포센트럴자이

위치: 서울시 서초구
- 781세대
공사기간: 2017. 07 ~ 2020. 04



64. 남천자이

위치: 부산시 수영구
 - 913세대
 공사기간: 2020. 1 ~ 2023. 01

65. 은평스카이뷰자이

위치: 서울특별시 은평구
 - 361세대
 공사기간: 2016. 03 ~ 2019. 01

66. 다산자이 아이비플레이스

위치: 경기도 남양주시
 - 967세대
 공사기간: 2017. 09 ~ 2021. 01

67. 킨텍스원시티

위치: 경기도 고양시
 - 2,208세대
 공사기간: 2016. 04 ~ 2019. 08



Residential Complexes

주상복합
오피스텔
생활형 숙박시설

● 새로운 가치를 담은 고품격 주거공간 창조

GS건설은 아파트뿐만 아니라 주상복합아파트, 오피스텔 등 다양한 주거시설에서도 주목받고 있습니다. 주상복합의 경우는 서울의 용산파크자이, 여의도자이, 서초아트자이 등 랜드마크성 프로젝트를 성공적으로 수행한 바 있습니다. 오피스텔의 경우는 서울 한강로, 여의도, 선릉, 서초 등지와 경기 분당, 인천공항 등 교통과 비즈니스의 중심지에 건설되었으며 최고의 상품성을 인정받고 있습니다. GS건설은 앞으로도 초고층 분야의 역량 확보를 통해 주상복합/오피스텔 분야를 더욱 육성할 계획입니다.



68



69

68. 메세나폴리스

위치: 서울특별시 마포구
- 617세대
공사기간: 2008. 07 ~ 2012. 06

69. 마린시티자이

위치: 부산광역시 해운대구
- 258세대
공사기간: 2016. 04 ~ 2019. 10

70. 웅천자이 더스위트

위치: 전라남도 여수시
- 854세대
공사기간: 2018. 10 ~ 2022. 03



70

LEISURE

세상을 잠시 멈추는 푸른 여백, GS건설



Resorts Golf Courses Hotels

리조트
골프시설
호텔시설

● 편의시설에서 휴양시설까지 종합레저 분야의 남다른 경쟁력 확보

생활수준 향상과 주 5일 근무제 도입 등 라이프 스타일의 변화에 따라 레저산업도 새로운 전환기를 맞고 있습니다. GS건설은 리조트, 골프장, 호텔 등 국내외의 레저시설을 건설해 오면서 남다른 노하우를 축적하여 레저분야에 경쟁력을 확보하였습니다. 다이나믹한 코스와 특색있는 레이아웃으로 사랑받는 곤지암 컨트리클럽, 엘리시안 강촌 컨트리클럽 등 유명 골프장을 건설하였습니다. 코엑스 인터컨티넨탈 서울, 팜 라테라타워의 건설로 명성을 쌓은 뒤 그랜드 인터컨티넨탈 서울을 건립, 호텔 건축 분야에서도 세계적인 인정을 받고 있습니다. 또한 콘도미니엄, 골프장, 스키장 및 부대시설로 이루어져 4계절 종합 가족 휴양리조트로 각광받고 있는 엘리시안 제주, 엘리시안 강촌을 통해 시공에서부터 운영까지 리조트시설에 대한 종합적인 역량을 확보해가고 있습니다.



01. 엘리시안 제주

위치: 제주특별자치도 제주시
- 부지면적 530,000평, 사업면적 480,000평
- 주요시설: 골프장 / 클럽하우스
공사기간: 2002. 11 ~ 2005. 07

02. 엘리시안 강촌

위치: 강원도 춘천시
- 연면적 60,615㎡
- 주요시설: 골프장 / 스키장 / 콘도미니엄
공사기간: 1999. 11 ~ 2002. 11





03. 그랜드인터컨티넨탈 호텔 파르나스

위치: 서울특별시 강남구
- 부지면적: 18,403㎡ / 연면적: 138,777㎡
- 지하 4층 ~ 지상 33층, 객실 550실
공사기간: 2020 ~ 2021

04. 알펜시아

위치: 강원도 평창시
- 연면적 151,800㎡
- 호텔 / 콘도 / 워터파크
공사기간: 2007. 01 ~ 2010. 12

05. 인터컨티넨탈 서울 코엑스

위치: 서울특별시 강남구
- 연면적 109,069㎡
- 지상 29층, 객실 654실
공사기간: 1997. 03 ~ 1999. 09

06. 안다즈서울 강남

위치: 서울특별시 강남구
- 연면적: 42,364.66㎡
- 지하 5층 ~ 지상 17층, 283실
공사기간: 2016. 07 ~ 2019. 06



07. Laguna Hue Angsana Resort

위치: Thua Thien Hue, Vietnam
- 연면적 38,954㎡
- 지상 1층 ~ 5층
공사기간: 2010. 06 ~ 2012. 09



08



08. Vietnam Haiphong Sunflower

위치: Haiphong, Vietnam
- 연면적: 39,600㎡
- 지상 4층, 객실 120실
공사기간: 1997. 01 ~ 1998. 09

09



09. 곤지암 리조트

위치: 경기도 광주시
- 지하 3층 ~ 지상 13층
- 콘도 / 편의시설
공사기간: 2006. 04 ~ 2008. 12

NEW BUSINESS

세상에 없던 가치의 창조, GS건설



Prefab Business

프리패브사업

● 주거문화의 새로운 패러다임, Off-site Construction의 압도적 강자

GS건설은 선진 모듈러 공법을 이용한 친환경 프리패브 주택으로 주거문화의 새로운 패러다임으로 떠오르고 있는 프리패브사업을 선도하고 있습니다. 유럽의 선진 모듈러 업체인 폴란드의 단우드와 영국 엘리먼트 유럽을 인수하고 이를 바탕으로 국내에 PC(Precast Concrete) 회사인 GPC와 목조 모듈러 단독주택 자회사인 자이가이스트를 설립하여 국내외 모듈러 사업을 확대해 나가고 있습니다. 또한 기존 철골 모듈러 빌딩에서 고질적인 문제로 꼽히던 내화 시스템과 구조접합 시스템을 개선하는 신공법을 개발하였으며 이를 통해 시공성과 원가를 동시에 개선해 나가고 있습니다. GS건설은 앞으로도 프리패브 사업에 필요한 기술력을 선제적으로 확보해 글로벌 프리패브 시장을 선도하는 글로벌 강자로 도약해 나갈 것입니다.





 **DAN-WOOD** | Bialystok, 폴란드

프리패브 주택

유럽 시장에서의 폭넓고 확고한 위상

Danwood는 폴란드에 생산공장을 보유하고 있으며, 독일을 주 시장으로 영국, 스위스, 오스트리아 등에 연간 1,500여 세대의 주택을 생산/공급하고 있습니다.

- 독일 시장 톱키 Prefabricated House 공급 1위
- 130여 개의 다양한 주택 디자인 제공
- 고객이 직접 선택할 수 있는 온라인 서비스



 **XiGEIST** | 충남 당진, 한국

프리패브 주택

미래 Prefab 목조주택 산업의 선두주자

자이가이스트는 Prefab 목조주택 사업을 담당하며 설계, 생산, 시공 등의 서비스를 제공하는 종합건설사입니다. 최첨단 생산기술력과 고객의 수요와 트렌드가 반영된 합리적인 주거공간 설계로 보다 품격 있는 삶을 제공합니다.

- 최첨단 생산 설비를 동반한 생산능력 극대화
- 고객이 설계하는 XG Home Self Design System
- B2C 개별 단독주택 사업 : 3D 볼륨 공법
- B2B 단독주택 단지 개발 : 2D 패널 공법





Prefab Business

e elements europe | Telford, 영국

중고층 스틸 모듈러 건축

스틸 모듈의 선두주자

Elements Europe은 설계, 생산, 시공 그리고 사후관리까지 전 분야에 걸쳐 많은 경험을 보유하고 있으며, 2005년 설립 후 영국 내 15,000개 이상의 모듈을 생산/시공 한 Volumetric Room Module 및 Bathroom Pod 분야 선두 기업입니다.

- 다양한 프로젝트를 위한 Room 모듈
- 대형 프로젝트를 위한 욕실 Pod
- 중고층 모듈러 건축을 위한 검증된 실적과 기술력



Creekside, Greenwich Addiscombe Grove, Croydon East Road, London Camp Hill, Birmingham



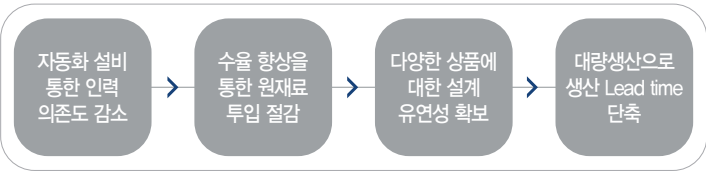
GPC | 충북 음성, 한국
Precast Concrete

프리캐스트 콘크리트

국내 PC 산업의 최고 강자

2030년까지 550,000㎡의 생산능력을 확보하고 시장 점유율 20%를 달성함으로써, 국내 PC 시장 최고 강자로 도약합니다.

- 공장 자동화를 통한 최대 생산효율
- 기술 중심의 업계 선두 주자
- 환경을 먼저 생각하는 기업
- 다양한 분야에 적용 가능한 PC 제품



Water Total Solution Business

수처리사업

● GS이니마를 통해 고부가가치를 창출하는 토털 솔루션 컴퍼니로 성장

GS건설은 자회사인 GS이니마를 통해 미래 성장 동력이자 대표적인 친환경사업인 수처리사업에 박차를 가하고 있습니다. 이미 2022년 국제담수화협회(IDA)가 개최한 세계총회에서 ‘최고의 글로벌 민간 수처리 기업’을 수상한 바 있는 GS이니마는 2023년 9,200억원 규모의 UAE 해수담수화 사업을 수주하며 최고의 글로벌 기업으로서 그 역량을 인정받고 있습니다. 유럽과 북아프리카, 중남미, 미국, 브라질, 오만, 베트남시장에 이르기까지 세계 5대주로 시장을 확장하고 있는 GS이니마는 혁신적인 수처리 솔루션을 통해 글로벌 리더로서 위상을 공고히 하며 신사업 분야의 강자로 우뚝서고 있습니다.



02

01. Mostaganem

Mostaganem, Algeria
- 해수담수화 200,000m³/day
- Concession: 2008 ~ 2036(29年)

02. Aljarafesa

Aljarafesa, Spain
- 하수처리 112,000m³/day
- O&M: 2021 ~ 2025(3年)

03. Triunfo

Porto Alegre, Brazil
- 산업용수 144,029m³/day
- Concession: 2019 ~ 2053(34年)



01



03

04. Alicante

위치: Alicante, Spain
- 해수담수화 122,500m³/day
공사기간: O&M: 2024 ~ 2026(2年)



05. Albufera

위치: Valencia, Spain
- 하수처리 20,173m³/day
공사기간: O&M: 2022 ~ 2026(4年)

06. Ribeirão Preto

위치: So Paulo, Brazil
- 폐수처리 150,000 톤/일

07. Los Cabos SWDP

위치: Cape San Lucas,
Baja California, Mexico
- SWRO 담수 생산 20,736 톤/일

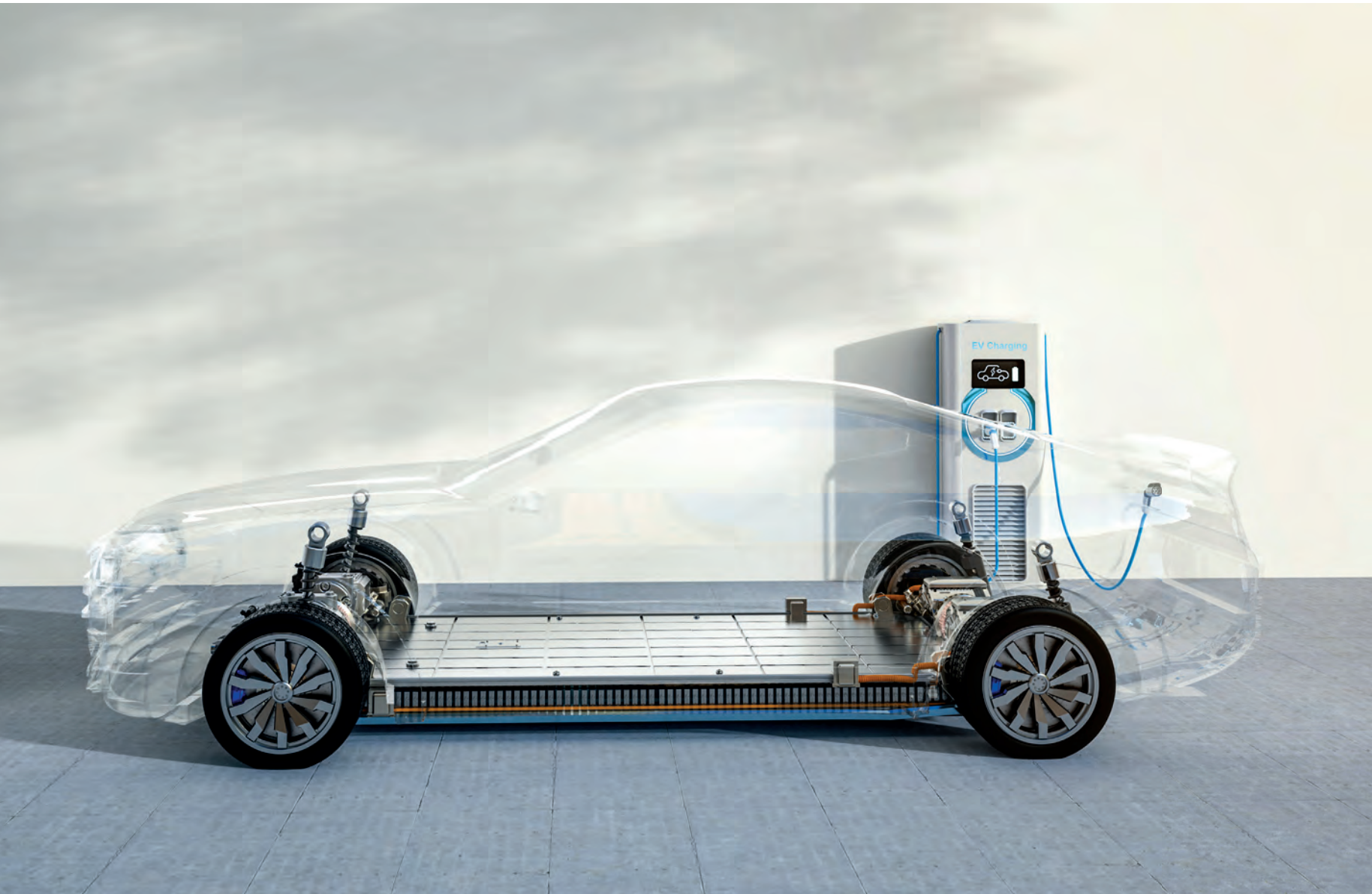
08. Aquapolo

위치: Sao Paulo, Brazil
- 산업용수 56,160m³/day
공사기간: DBOO: 2019 ~ 2053(34年)



Recycling Business

재활용사업



● 사업 다각화를 통해 차세대 친환경 산업 선도

GS건설은 ESG 경영의 일환으로 전기차로부터 발생하는 재사용이 불가한 배터리와 제조 공정 부적합품을 리사이클링하는 차세대 친환경 산업을 선도하고자 합니다. 이를 위해 연간 2만 톤 규모의 Black Mass를 처리할 수 있는 자회사 에너지머티리얼즈를 설립하여 리튬이온배터리 재활용 사업을 적극적으로 추진하고 있습니다. GS건설은 본격적인 배터리 재활용 사업을 진행해 배터리 소재 부문의 경쟁력을 확보하고 ESG 선도기업으로서 탈탄소와 지속 가능한 미래를 위해 끊임없는 연구와 개발에 매진하여 기업의 가치를 키우고 미래 경쟁력을 확보하는데 앞장서겠습니다.

● 에너지머티리얼즈 포항 공장

회사명 : 에너지머티리얼즈 (Energy Materials)
- 리튬이온배터리 재활용 사업, 연간 2만 톤 규모 Black Mass 처리 가능

시장현황 : 글로벌 EV 시장의 급성장 및 배터리 수요 증가로 재활용 경쟁 심화
- 리튬이온배터리의 주원료인 리튬, 니켈, 코발트의 수요 증가
- 각종 친환경 정책에 따라 재사용/재활용 등 글로벌 시장 활성화

● 전기차 배터리 Closed Loop Supply Chain의 핵심 역할

- 전기차 배터리용 니켈, 리튬, 코발트 수요 증가
- 사용 후 배터리의 재활용 관련 법적 규제 강화
- ESG 경영 강화 (탄소 배출 저감 효과)
- 환경 및 플랜트 기술 역량



친환경 첨단 기술로 사회적 책임을 다하며,
꿈을 실현하는 인재와 함께 미래 가치를 창출하는
배터리 소재 전문 기업

Data Center

데이터센터

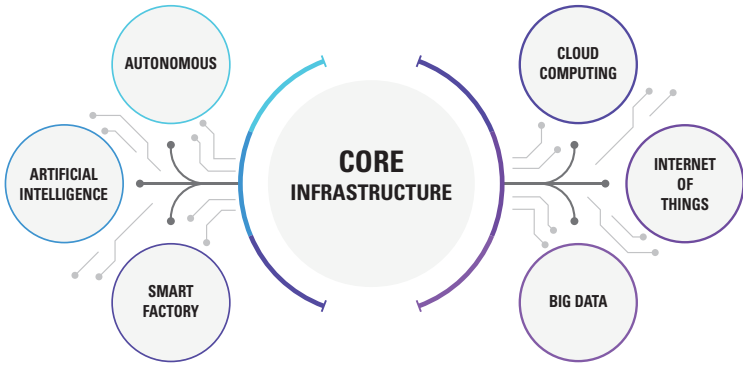


안양 EPOCH 데이터센터 40MW (’24년 1월 준공) 일산 덕이동 60MW (착공 및 부지 정비)



● 건설사 최다 데이터센터 준공 실적을 보유한 GS건설

GS건설은 4차 산업혁명 시대를 맞아 신 ICT 서비스 창출을 위한 데이터 확보 및 미래 국가 경쟁력 확보를 위한 주요 산업인 데이터센터의 전체 밸류체인에 걸쳐 서비스를 제공하고 있습니다. 국내 건설사로서는 최다 데이터센터 시공실적을 보유한 GS건설은 2024년 1월 약 10만 대 이상의 서버를 갖춘 하이퍼 스케일의 ‘안양 EPOCH 데이터센터’를 준공하며 건설사 최초로 데이터센터 개발과 운영에 참여하여 데이터센터 디벨로퍼로서의 입지를 마련하였고 이 과정 중 국내 건설사 중 최초로 데이터센터 임대 및 운영 서비스를 담당할 자회사 디씨브릿지를 설립하였습니다. 앞으로도 GS건설은 데이터센터 전체 밸류체인에서 전문성을 갖추고 인공지능(AI)과 데이터 시대에 부응하고자 지속적으로 노력해 나갈 것입니다.



● DATA CENTER란?

- 데이터센터는 서버, 네트워크, 스토리지 등 IT 서비스 제공에 필요한 장비를 안정적이고 효율적으로 운영하고 통합관리하는 특수목적시설
- Cloud computing, AI / Big data, IoT 등 디지털 기술과 산업 현장에서 발생하는 모든 정보를 저장하고 처리하는 핵심 인프라

Global Development

해외개발

● 특화된 경쟁력으로 Global Developer로서의 위상과 역량 강화

1990년대부터 괌, 중국 북경, 베트남 하이퐁 등 다양한 지역에서 해외개발사업을 진행해온 GS건설은 2004년부터 베트남 호치민시 도심복합단지, 신도시 개발사업을 수행해온 것을 비롯해 태국, 미국, 폴란드, 사우디아라비아 등 진출지역을 지속적으로 확대하며 Global Developer로서 세계를 무대로 무한한 가능성을 펼쳐가고 있습니다.

최고의 전문인력과 기술을 바탕으로 해외 신도시 개발사업에 특화된 글로벌 경쟁력을 갖추고 있는 GS건설은 앞으로도 해외의 대규모 개발사업 개척과 선진형 개발사업의 발굴 및 추진을 통해 Global Developer로서의 기반을 다지며 세계 속에서 그 역량과 위상을 더욱 강화해 나갈 것입니다.



01. 나베 신도시

위치 : Ho Chi Minh City, Vietnam
- 부지면적: 349ha
- 주요시설: 신도시
(주거, 상업, 업무, 학교, 레저, 병원 시설)
사업기간: 2020 ~ 2040

02. Thu Thiem Zeit River

위치 : Ho Chi Minh City, Vietnam
- 부지면적: 9,126m²
- 연면적: 68,473m²
- 주요시설: 주거 시설 (총300 세대, 25/32F)
사업기간: 2020 ~ 2024

03. 롱빈 신도시

위치: Ho Chi Minh City, Vietnam
- 부지면적: 95ha
- 주요시설: 신도시
(주거, 상업, 학교, 문화시설)
사업기간: 2020 ~ 2030





04. Origin Plug & Play Ladprao Interchange

위치 : Bangkok, Thailand
- 부지면적: 5,541㎡
- 연면적: 29,806㎡
- 주요시설: High-rise APT(총644세대, 24F)
사업기간: 2020 ~ 2023(JV: GS E&C 49%, 태국 Origin 51%)

05. Knightsbridge Space Sukhumvit-Rama 4

위치 : Bangkok, Thailand
- 부지면적: 2,580㎡
- 연면적: 21,385㎡
- 주요시설: High-rise APT(총380세대, 31F)
사업기간: 2020 ~ 2024(JV: GS E&C 49%, 태국 Origin 51%)



06. The Sevens

위치 : Mountain View, California, USA(실리콘밸리)
- 부지면적: 39,821㎡
- 연면적: 72,682㎡
- 주요시설: Multi-family APT(총716세대, 5F)
사업기간: 2020 ~ 2026



07. Wrocław Campus I & II

위치 : Wrocław, Poland
- 부지면적: 1차 39ha
 2차 34ha
- 건축면적: 1차 186,312㎡
 2차 162,978㎡
- 주요시설: 물류창고
사업기간: 2020 ~ 2025



08. Oasis Residence

위치 : Green Oasis, Riyadh, Saudi Arabia
- 부지면적: 13,480㎡
- 주요시설: Residence APT
 (총 182세대, 4F)
사업기간: 2022 ~ 2027
(JV: GS E&C 50%, 사우디 AI Argan 50%)



09. Xi Riverview Palace

위치: Ho Chi Minh, Vietnam
- 부지면적: 17,209㎡
- 연면적: 73,099㎡
- 주요시설: 주거 시설
사업기간: 2008 ~ 2011



SUBSIDIARIES

인도 법인 GS Engineering&Construction Mumbai Pvt. Ltd. 2nd Floor, D-Wing, Jolly Board Tower, I think Techno Campus, Kanjurmarg(E), Mumbai, India	스페인 법인 GS Engineering&Construction Spain S.L Calle Gobelas 41 1A 28023 Madrid	영국 법인 Elements (Europe) Limited 2 Mile Oak, Maesbury Road, Oswestry, Shropshire, SY10 8GA
사우디 법인 GS Construction Arabia Co., Ltd 6th Floor, Al-Fardan Tower, Al-Khobar 31952, Kingdom of Saudi Arabia	GS Inima Environment S.A. Calle Gobelas 41 1A 28023 Madrid	GS Real Estate Development Company London LTD. 405B, 26-28 Hammersmith Grove, London W6 7BA, United Kingdom
GS Real Estate Development Company Riyadh Office Building No 3161, Al-Munisiyah District, Al Thumamah Road, Riyadh	인도네시아 법인 PT GSDI 10th fl. WTC 2, Jalan Jendral Sudirman Kav 29-31, Jakarta, Indonesia	폴란드 법인 Danwood S.A. ul. Ciolkowskiego 2/2A, 15-245, Bialystok, Poland
중국 남경 법인 GS E&C Nanjing Co., Ltd. F112.Heping Bldg. No. 22 Beijing East Rd.Nanjing, Jiangsu	미국 법인 GS Village Lake LLC 17901 Von Karman Ave., Suite 875, Irvine, CA 92614	ZEIT DEVELOPMENT POLAND LLC Krucza 68, 53-411, Wroclaw, Poland
베트남 법인 Vietnam GS Enterprise One-Member LCC 10 Luong Dinh Cua street, An Khanh Ward, District 2, Ho Chi Minh City.	GS Property Mountain View LLC. 17901 Von Karman Ave., Suite 875, Irvine, CA 92614	아부다비 시공 법인 GS Construction Middle East L.L.C. Office No. 7/8, 9th Floor, Prestige Tower within BMC9712, Mohammed Bin Zayed City, Abu Dhabi, UAE
Vietnam GS Industry One-Member LCC 10 Luong Dinh Cua street, An Khanh Ward, District 2, Ho Chi Minh City.	호주 법인 GS Engineering & Construction Australia Pty Ltd Level 19, 570 Bourke Street, Melbourne 3000	우크라이나 법인 Chervona Gora EKO 89670, Zakarpattia Region, Mukachevo District, Nyzhnii Koropets Village, 184 Myru Str.
	GS SPV PTY LTD LEVEL 15 1 O'CONNELL STREET SYDNEY NSW 2000	태국 법인 GS E&C Development (Thailand) Co., Ltd 1 Empire Tower Floor 22, #2206/2, South Sathorn Road, Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120, Thailand

BRANCHES

UAE 아부다비지사 GS E&C Corp. United Arab Emirates Abu Dhabi Branch Bldg#60, 2nd Floor, Unit #202 Khalifa Pak Area, Wadi Al Fay St. P.O Box 39873, Abu Dhabi , UAE	중국 상해지사 GS Engineering & Construction Corp. Shanghai Branch 8D, Hechuan Building, No.2016 Yishan Road, Minhang District, Shanghai, 201103, China	베트남 하노이지사 GS E&C Corp. Hanoi Branch 17th fl, ARFM Building, 115 Tran Duy Hung, Cau Giay Dist., Hanoi, Vietnam
바레인 마나마지사 GS E&C Corp. Manama Branch Rayan Residence,Bldg No.1098, Road No. 3622, Seef District 0436, Bahrain	싱가포르 싱가포르지사 GS E&C Corp. Singapore Branch 8 Temasek Boulevard, #22-05 Suntec Tower 3, Singapore 038988	인도네시아 자카르타지사 GS E&C Corp. Jakarta Branch 10th fl. WTC 2, Jalan Jendral Sudirman Kav 29-31, Jakarta, Indonesia